

ILMO. SR.  
PREFEITO MUNICIPAL DE  
NOVO HAMBURGO -RS

Elach Indústria e Comércio de Calçados LTDA residente e  
domiciliado na (Rua / Av.) Dublin, nº 800 apto, \_\_\_\_\_  
cidade de NH. Camadas, fone 35949942 Endereço  
Comercial \_\_\_\_\_

Inscr. Mun. \_\_\_\_\_ vem respeitosamente REQUERER a Vossa Senhoria,  
conforme assinalado abaixo:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Certidão Negativa (IPTU)              | <input type="checkbox"/> Certidão Negativa de ISSQN                   |
| <input type="checkbox"/> Certidão de Localização               | <input type="checkbox"/> Certidão de Lotação de Empresa               |
| <input type="checkbox"/> Certidão de Baixa de Prédio           | <input type="checkbox"/> Restituição de Tributos (especificar)        |
| <input type="checkbox"/> Certidão de Lançamento                | <input type="checkbox"/> Aprovação de Projeto                         |
| <input type="checkbox"/> Certidão de Rua e Número              | <input type="checkbox"/> Licença para construir                       |
| <input type="checkbox"/> Certidão Negativa de Cadastro na P.M. | <input type="checkbox"/> Licença para Reforma de Prédio               |
| <input type="checkbox"/> Certidão de Lotação de Prédio         | <input type="checkbox"/> Alinhamento                                  |
| <input type="checkbox"/> Revisão de Cadastro                   | <input type="checkbox"/> Vistoria de Fossa e Sumidouro                |
| <input type="checkbox"/> Revisão de Valor Penal                | <input type="checkbox"/> Vistoria para Habite-se e Nº Predial         |
| <input type="checkbox"/> Baixa de Atividade                    | <input type="checkbox"/> Autenticação de Plantas                      |
| <input type="checkbox"/> Certidão Narrativa                    | <input type="checkbox"/> Certidão de Zoneamento                       |
| <input type="checkbox"/> Certidão Negativa de Tributos         | <input type="checkbox"/> Certidão de Capacidade Técnica               |
| <input type="checkbox"/> Certidão de Alvará                    | <input type="checkbox"/> Indenização por Desapropriação               |
| <input type="checkbox"/> Certidão de Pagamento de ISSQN        | <input type="checkbox"/> Licença para Demolição/Baixa de Prédio       |
| <input type="checkbox"/> Isenção (especificar no histórico)    | <input type="checkbox"/> Desmembramento de Lotes                      |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> Outros (especificar no Histórico) |

HISTÓRICO: Programa de incentivo ao desenvol-  
mento municipal (PIB)

DADOS DO IMÓVEL:

Proprietário: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Matrícula: \_\_\_\_\_ Código de Localização: \_\_\_\_\_

Várias Matrículas ( )

N. Termos

P. Deferimento

Novo Hamburgo, 21 de 12 de 2007



Assinatura do(a) requerente

R.G.:

C.P.F.:

PROTOCOLO	
Requerimento Nº	
Em <u>21</u> / <u>12</u> / <u>07</u>	<u>37552/2007-5</u>
Funcionário	<u>OC</u>

25243/2007

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO DE NOVO HAMBURGO****PROGRAMA DE INCENTIVO AO DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL - PID**

Objetivando a concessão de financiamento através do Programa em referência, prestamos as informações a seguir:

**1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA**

Razão Social: FLACH INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS LTDA			
Nome de Fantasia:			
Inscrição Estadual: 086/0399478		CNPJ/CNPFP: 09.024.914/0001-67 Inscr. Municipal (NH):	
Endereço da Sede: Rua Dublin 100		Bairro: Canudos	
Telefone:	Município: Novo Hamburgo		Data de Fundação: 25 / 08 / 2007
Atividade Principal: Fabricação de Calçados de Couro			
Outras Atividades: Fabricação de partes de calçados, Acabamento de Calçados de Couro sob encomenda, Comércio Varejista de Calçados			
Capital Social Autorizado: R\$ 30.000,00		Capital Social Integralizado: R\$ 30.000,00	
Participação no Capital:			
Nome:	(%)	Nome:	(%)
Marcelo Luis Soares	50,00	Normelio Klein	50,00

**2. HISTÓRICO DA EMPRESA**

marcelo

- Empresa nova que se destinará a produção de calçados femininos, atendendo mercado interno e externo, onde seu principal clientes será a empresa Bisón Indústria de Calçados Ltda, produtora dos calçados com a marca VIA UNO, em um projeto de parceria, e transferência de tecnologia.

LEI GERAL -  
NOVA

O que é aplicado  
hoje:

### 3. DADOS DO EMPREENDIMENTO

Porte do empreendimento:

- ( ) Grande Empresa  
( ) Média Empresa  
( x ) Pequena empresa  
( ) Microempresa  
( ) Cooperativa

- ME: R\$ 240.000,00 -  
EPP: R\$ 2.400.000,00  
De acordo com o  
Estatuto da MPE:  
- ME: R\$ 433.000,00 -  
EPP: R\$ 2.133.000,00

Serão ampliados os limites de enquadramento, que serão respeitados por União, estados e municípios. Os limites de Receita Bruta Anual, serão: - ME: R\$ 240.000,00 - EPP: R\$ 2.400.000,00 No entanto, haverá diferenciações para estados e municípios, da seguinte forma: poderão adotar o limite de R\$ 1.800.000,00; - Estados (e seus respectivos municípios) com participação acima de 5% do PIB (5 estados MG, RJ, SP, PR e RS) terão o limite de R\$ 2.400.000,00.

Setor da economia:

- ( x ) Indústria ( ) Turismo/Eventos  
( ) Comércio ( ) Ensino/Pesquisa  
( ) Serviços ( ) TI  
( ) Agricultura/Pecuária  
( ) Outros. Quais? \_\_\_\_\_

Instalações da empresa:

- ( ) Próprio  
( x ) Locado

Numero Atual de Empregos diretos :\_\_nihil\_\_

moreira

#### 4. PROJETO

Incentivo Solicitado (descrever e indicar o valor em R\$):		
Aluguel - R\$ 4.600,00	IPTU - R\$ 2.500,00	Custos Elétricos – R\$ 11.882,00
Pneumático – R\$ 2.254,00	Telefone – R\$ 751,00	Custo Instalação – R\$ 3.958,00
Logística – R\$		
Finalidade do Incentivo (se necessário efetuar descrição em documento anexado ao processo):		
Instalação de Unidade Nova de Produção de Calçados		
Citar os Efeitos do Projeto Sobre:		
a). Capacidade de Produção:		
( x ) Aumento de __100__% da atual capacidade;		
( ) Não haverá aumento;		
b). Produtividade:		
( x ) Haverá aumento da capacidade de produção? ( x ) Sim ( ) Não. Quanto _____		
( ) Haverá aumento da eficiência da empresa? ( ) Sim ( ) Não. Quantos _____		
( ) Haverá outros? ( ) Sim ( ) Não Citar: _____		
c). Inovação/Qualidade dos Produtos/Serviços (citar as melhorias que se espera alcançar): _Produção de Calçados de valor agregado para mercado interno e exportação		
_____		
_____		
d). Social:		
( 143 ) Haverá aumento de _143__ empregos: Diretos ( _130_ ) Indiretos ( _13_ )		
Citar em qual área: _____		
( ) Não haverá incremento na oferta de empregos.		
e). Outros benefícios: __Geração Emprego e criação ciclo econômico		
_____		
_____		

#### 5. RECEITAS E RENTABILIDADE DOS ÚLTIMOS 3 ANOS (R\$1.000,00)

Períodos:	/ /	(%)	/ /	(%)	/ /	(%)
Vendas Brutas						
Lucro Líquido						

marcelo

**6. PROJEÇÃO DAS RECEITAS E RENTABILIDADE DOS PRÓXIMOS 3 ANOS (R\$1.000,00)**

Períodos:	31/12/2007	(%)	31/12/2008	(%)	31/12/2009	(%)
Vendas Brutas	764		2.350		2.350	
Lucro Líquido	76		235		235	

**7. ASPECTOS DE MERCADO**

Porte: Pequena, Média ou Grande

Principais Clientes: Nome:	Localização:	Porte:
Bison Ind de Calçados Ltda – VIA UNO	Rua Ícaro nº 2777 – Canudos	Grande

**8. DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA A ANÁLISE DO PEDIDO:**

( x ) Contrato Social e Alterações;

( x ) Registro no CNPJ;

( ) Orçamento do Investimento Estimado (equipamento/serviços pretendidos com a proposta de fornecedores;

( ) Certidão Negativa do FGTS ou as Guias de Pagamentos dos últimos 6 meses.

( ) Certidão Negativa da Receita Municipal (para empresas instaladas em Novo Hamburgo)

( ) Balanço – último exercício

( ) Balancete – últimos 6 meses

( x ) Outros, especificar: Deixamos de anexar Balancetes e Certidões, por se tratar de empresa nova.

Nome da pessoa para contato: MARCELO LUIS SOARES

Telefone para contato: Fixo: Celular: 92684035

e-mail para contato:


marcelo

Toda a documentação anexa deverá ter sua autenticidade comprovada.

Os dados devem ser impressos em (02) duas vias e protocolados na SEMIC – Secretaria de Indústria, Comércio e Serviços de Novo Hamburgo – Prefeitura Municipal, sexto andar, com a Diretoria de Indústria.

Declaramos que as informações prestadas neste documento expressam a verdade, podendo o Conselho Municipal de Desenvolvimento -CONDESE - comprová-las livremente.

Novo Hamburgo - RS, 19 de setembro de 2007.



\_\_\_\_\_  
Empresa

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIOECONÔMICO DE NOVO HAMBURGO**  
**PROGRAMA DE INCENTIVO AO DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL - PID**

Objetivando a concessão de financiamento através do Programa em referência, prestamos as informações a seguir:

**1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA**

Razão Social: FLACH INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS LTDA			
Nome de Fantasia:			
Inscrição Estadual: 086/0399478		CNPJ/CNPFP: 09.024.914/0001-67 Inscr. Municipal (NH):	
Endereço da Sede: Rua Dublin 100		Bairro: Canudos	
Telefone:	Município: Novo Hamburgo		Data de Fundação: 25 / 08 / 2007
Atividade Principal: Fabricação de Calçados de Couro			
Outras Atividades: Fabricação de partes de calçados, Acabamento de Calçados de Couro sob encomenda, Comércio Varejista de Calçados			
Capital Social Autorizado: R\$ 30.000,00		Capital Social Integralizado: R\$ 30.000,00	
Participação no Capital:		Participação no Capital:	
Nome:	(%)	Nome:	(%)
Marcelo Luis Soares	50,00	Normelio Klein	50,00

**2. HISTÓRICO DA EMPRESA**

*marcelo*

- Empresa nova que se destinará a produção de calçados femininos, atendendo mercado interno e externo, onde seu principal clientes será a empresa Bison Indústria de Calçados Ltda, produtora dos calçados com a marca VIA UNO, em um projeto de parceria, e transferência de tecnologia.

LEI GERAL -  
NOVA

O que é aplicado  
hoje:

### 3. DADOS DO EMPREENDIMENTO

Porte do empreendimento:

- ( ) Grande Empresa  
( ) Média Empresa  
( x ) Pequena empresa  
( ) Microempresa  
( ) Cooperativa

- ME: R\$ 240.000,00 -  
EPP: R\$ 2.400.000,00  
De acordo com o  
Estatuto da MPE:  
- ME: R\$ 433.000,00 -  
EPP: R\$ 2.133.000,00

Serão ampliados os limites de enquadramento, que serão respeitados por União, estados e municípios. Os limites de Receita Bruta Anual, serão: - ME: R\$ 240.000,00 - EPP: R\$ 2.400.000,00 No entanto, haverá diferenciações para estados e municípios, da seguinte forma: poderão adotar o limite de R\$ 1.800.000,00; - Estados (e seus respectivos municípios) com participação acima de 5% do PIB (5 estados MG, RJ, SP, PR e RS) terão o limite de R\$ 2.400.000,00.

Sector da economia:

- ( x ) Indústria ( ) Turismo/Eventos  
( ) Comércio ( ) Ensino/Pesquisa  
( ) Serviços ( ) TI  
( ) Agricultura/Pecuária  
( ) Outros. Quais? \_\_\_\_\_

Instalações da empresa:

- ( ) Próprio  
( x ) Locado

Numero Atual de Empregos diretos : \_\_\_\_nihil\_\_\_\_

*Marcelo*



#### 4. PROJETO

Incentivo Solicitado (descrever e indicar o valor em R\$):		
Aluguel - R\$ 4.600,00	IPTU - R\$ 2.500,00	Custos Elétricos - R\$ 11.882,00
Pneumático - R\$ 2.254,00	Telefone - R\$ 751,00	Custo Instalação - R\$ 3.958,00
Logística - R\$		
Finalidade do Incentivo (se necessário efetuar descrição em documento anexado ao processo):		
Instalação de Unidade Nova de Produção de Calçados		
Citar os Efeitos do Projeto Sobre:		
a). Capacidade de Produção:		
( x ) Aumento de __100__ % da atual capacidade;		
( ) Não haverá aumento;		
b). Produtividade:		
( x ) Haverá aumento da capacidade de produção? ( x ) Sim ( ) Não. Quanto _____		
( ) Haverá aumento da eficiência da empresa? ( ) Sim ( ) Não. Quantos _____		
( ) Haverá outros? ( ) Sim ( ) Não Citar: _____		
c). Inovação/Qualidade dos Produtos/Serviços (citar as melhorias que se espera alcançar):		
_Produção de Calçados de valor agregado para mercado interno e exportação		
_____		
d). Social:		
( 143 ) Haverá aumento de _143__ empregos: Diretos ( _130_ ) Indiretos ( _13_ )		
Citar em qual área: _____		
( ) Não haverá incremento na oferta de empregos.		
e). Outros benefícios: _Geração Emprego e criação ciclo econômico_____		
_____		
_____		

#### 5. RECEITAS E RENTABILIDADE DOS ÚLTIMOS 3 ANOS (R\$1.000,00)

Períodos:	/ /	(%)	/ /	(%)	/ /	(%)
Vendas Brutas						
Lucro Líquido						

marcelo

**6. PROJEÇÃO DAS RECEITAS E RENTABILIDADE DOS PRÓXIMOS 3 ANOS (R\$1.000,00)**

Períodos:	31/12/2007	(%)	31/12/2008	(%)	31/12/2009	(%)
Vendas Brutas	764		2.350		2.350	
Lucro Líquido	76		235		235	

**7. ASPECTOS DE MERCADO**

Porte: Pequena, Média ou Grande

Principais Clientes: Nome:	Localização:	Porte:
Bison Ind de Calçados Ltda – VIA UNO	Rua Ícaro nº 2777 – Canudos	Grande

**8. DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA A ANÁLISE DO PEDIDO:**

( x ) Contrato Social e Alterações;

( x ) Registro no CNPJ;

( ) Orçamento do Investimento Estimado (equipamento/serviços pretendidos com a proposta de fornecedores;

( ) Certidão Negativa do FGTS ou as Guias de Pagamentos dos últimos 6 meses.

( ) Certidão Negativa da Receita Municipal (para empresas instaladas em Novo Hamburgo)

( ) Balanço – último exercício

( ) Balancete – últimos 6 meses

( x ) Outros, especificar: Deixamos de anexar Balancetes e Certidões, por se tratar de empresa nova.

Nome da pessoa para contato: MARCELO LUIS SOARES

Telefone para contato: Fixo: Celular: 92684035

e-mail para contato:

marcelo

Toda a documentação anexa deverá ter sua autenticidade comprovada.

Os dados devem ser impressos em (02) duas vias e protocolados na SEMIC – Secretaria de Indústria, Comércio e Serviços de Novo Hamburgo – Prefeitura Municipal, sexto andar, com a Diretoria de Indústria.

Declaramos que as informações prestadas neste documento expressam a verdade, podendo o Conselho Municipal de Desenvolvimento -CONDESE - comprová-las livremente.

Novo Hamburgo - RS, 19 de setembro de 2007.



---

Empresa