



Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo
Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria Municipal de Administração – SEMAD
NOVO HAMBURGO – CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

Of. nº 10/214 – SEMAD/DGD/MBV

Novo Hamburgo, 24 de outubro de 2012.

Assunto: ENCaminha Documentação

Senhor Presidente
Senhores Vereadores
Senhora Vereadora

1. Vimos à presença de Vossas Senhorias com o objetivo encaminhar em atenção ao vosso Ofício nº 850/2012, encaminhar as matrículas nºs 99.816 e 42.763 pertencentes aos projetos de leis nºs 64/2012 e 99/2012 respectivamente.
2. A matrícula referente ao projeto de lei nº 65/2012 até o presente momento não foi aberta, estamos providenciando junto ao Registro de Imóveis.
3. Por tudo exposto, e na certeza de que a presente proposição, subscrevemos o presente reafirmando nossos protestos de consideração e respeito.

Atenciosamente,

TARCISIO ZIMMERMANN
Prefeito Municipal

Ao Senhor
GILBERTO KOCH
Presidente da Câmara de Vereadores
E ilustres integrantes do Poder Legislativo de
NOVO HAMBURGO – RS



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Novo Hamburgo, 03 de dezembro de 2009

FLS.

1

MATRÍCULA
99.816

IMÓVEL: Um terreno situado no Bairro Boa Saúde, no quarteirão formado pelas ruas Marte, Paulo Dias da Costa, Malda Dora Frohlich e Menno Fleck, constituído do lote B, com área de 11.177,10 metros quadrados, medindo 19,81 metros ao noroeste e 93,50 metros ao norte, ambos seguimentos de frente para rua Marte, lado par, frente esta distante 26,63 metros da esquina formada pela rua Menno Fleck, que lhe fica a leste, 117,83 metros ao leste, confrontando com imóvel do Município de Novo Hamburgo, 102,12 metros ao sudoeste para a rua Malda Dora Frohlich, e 120,66 metros ao oeste confrontando com imóvel do Município de Novo Hamburgo. Cód. de loc. nº 29-76-239.

PROPRIETÁRIO: Município de Novo Hamburgo, inscrito no CNPJ sob nº 88.254.875/0001-60, com sede na rua Guia Lopes, nº 4201.

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 82.718, do livro nº 2, datada em 27.08.2002.

TÍTULO: Desmembramento.

FORMA DE TÍTULO: requerimento de 28 de novembro de 2009, e documentos apresentados.

Data supra. A Escrevente:

DT.Prot.nº 289.596, de 27.11.2009.

Emolumentos: R\$10,70. Selo: 0396.02.0700003.23130 - R\$0,30.

CONTINUA NO VERSO

Certifico que a presente, extraída nos termos do § 1º
do Art. 19, da Lei 6.015/73, é cópia autêntica da
matrícula a que se refere. Dou fé.

Novo Hamburgo, 23 de outubro de 2012

Clari Barreta Brenner - Oficiala

Gislaine Rodrigues dos Reis - Escrevente

Certidão 1 página: R\$5,40 (0396.01.1200001.88436 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$5,70 (0396.01.1200001.88434 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$2,90 (0396.01.1200001.88435 = Nihil)

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



FLS.

MATRÍCULA

Novo Hamburgo, 17 de dezembro de 1985

42.763

IMÓVEL: Um terreno encravado situado no Bairro Canudos, localizado no quarteirão em zona maior, delimitada pela Rua Ângelo Provenzano, Avenida Alcântara, Estrada José Aloisio Daudt, antigo leito dos trilhos da Viação Férrea e divisa intermunicipal, medindo 90,65 metros ao oeste confrontando com imóvel do Município de Novo Hamburgo destinado à abertura da Rua A, distante 570,33 metros do antigo leito dos trilhos da Viação Férrea, que lhe fica ao norte, 25,00 metros ao sul com dito do Município de Novo Hamburgo correspondendo a projetada Rua B, 89,35 metros ao leste confrontando com imóvel de Lauro Montemezzo e outros, 25,00 metros ao norte com dito de Ernesto Ivo Lipp e outros; destina-se à área reservada para praça e equipamentos urbanos.

PROPRIETÁRIOS: Ernesto Ivo Lipp, aposentado, e sua mulher Ruth Lipp, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF sob nº 003.581.000-97, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Rosário do Sul, nº 80; e Wilhelm Doerner, industrial, e sua mulher Helena Jovovski Doerner, do lar, brasileiros, inscritos no CPF sob nº 004.647.080-87, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Rosário do Sul, nº 377.

PROCEDÊNCIA : Transcrição nº 9.420 do livro 3 I, datada em 28-06-1951.

Data supra. O Oficial:

R 1- 42.763

DOAÇÃO:

TRANSMITENTES: Ernesto Ivo Lipp e sua mulher Ruth Lipp, e Wilhelm Doerner e sua mulher Helena Jovovski Doerner; todos já qualificados.

ADQUIRENTE : Município de Novo Hamburgo, inscrito no CGC sob nº 88.254.875/0001-00, representado por Cerillo Cidade Martins, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado nesta cidade.

FORMA DE TÍTULO: escritura pública de doação lavrada em 10 de outubro de 1985, no 1º Tabelionato de Novo Hamburgo, (L 20, fl. 003, nº 2.037).

VALOR: Cr\$ 51.000.000.

Data supra. O Oficial:

MT.Prot.nº: 86.506.

CONTINUA NO VERSO

AV 2- 42.763 - De conformidade com requerimento e certidão da Prefeitura Municipal apresentados, o imóvel objeto da presente matrícula, faz frente ao sul para a rua dos Professores, lado par, e frente ao oeste para a rua Bruno Werner Storck, lado ímpar, formando esquina, as quais integram o quarteirão indefinido formado juntamente com a rua Israel Silvestre de Vargas. divide-se ao norte com imóvel de Marli de Fátima Teixeira e ao leste com imóvel de Claudineia Aparecida Johann, Vera Lucia Faes, Abimael de Vargas Ribeiro e outros, e não como constou.



OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1 FLS.

MATRÍCULA
42.763

Novo Hamburgo, de

de 198

VERSO

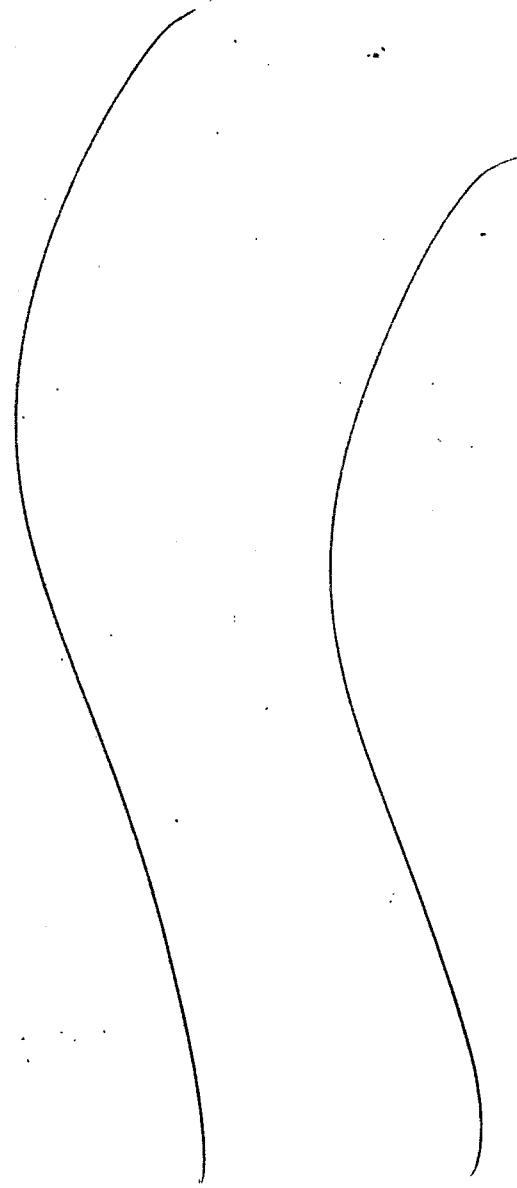
de loc. n.º 24.097.00346.000.

Novo Hamburgo, 13 de setembro de 2012.

Escrevente: *Clari Barreta*

CT.GR.Prot.nº 321.156, de 05.09.2012.

Emolumentos: R\$48,90, Selo: 0396.04.0700003.25953 = R\$0,60. Processamento Eletrônico de
Dados: R\$2,90, Selo: 0396.01.1200001.58285 = R\$0,25.



CONTINUA À FOLHA

Certifico que a presente, extraída nos termos do § 1º
do Art. 19, da Lei 6.015/73, é cópia autêntica da
matrícula a que se refere. Dou fé.

Novo Hamburgo, 23 de outubro de 2010

Clari Barreta / *Reis*
Clari Barreta Brenner - Oficiala

Gislaine Rodrigues dos Reis - Escrevente

Certidão 2 páginas: R\$8,10 (0396.01.1200001.88433 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: R\$5,70 (0396.01.1200001.88431 = Nihil)

Processamento eletrônico de dados: R\$2,90 (0396.01.1200001.88432 = Nihil)