



Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo  
Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria Municipal de Administração – SEMAD  
NOVO HAMBURGO – CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

Of. nº 10/116 – SEMAD/DGD/MBV

Novo Hamburgo, 20 de maio de 2013.

Assunto: **Resposta ao Pedido de Providências nº 318/2013.**

Senhor Presidente,

Vimos à presença de Vossa Senhoria em atenção **ao Pedido de Providências nº 318/2013**, devidamente protocolado sob nº 61299/2013-0, de autoria do nobre vereador Issur Koch, remeter em anexo, documentação pertinente, oriunda da COMUSA.

Atenciosamente,

LUIS LAUERMANN

Prefeito Municipal

Exmo. Sr.

ANTONIO LUCAS

Presidente da Câmara Municipal de Vereadores

NOVO HAMBURGO - RS

•

Centro Administrativo Leopoldo Petry – Rua Guia Lopes, nº 4201, Bairro Canudos, CEP 93410-340

Novo Hamburgo/RS - Telefone (51) 3594.9908

[www.novohamburgo.rs.gov.br](http://www.novohamburgo.rs.gov.br)

"Contribua com o Fundo Municipal da Criança e Adolescente" | "Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA"

**CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO**  
**SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO****COMPROVANTE DE PROTOCOLO**

0000351

Autenticação: 02013/05/220000351

**Número / Ano**

0000351 / 2013

**Data / Horário**

22/05/2013 - 14:02:46

**Ementa**

OF. Nº 10/116, ENCAMINHANDO RESPOSTA AO PEDIDO DE PROVIDÊNCIAS Nº 318/2013.

**Interessado**

Executivo

**Natureza**

Documento Administrativo

**Tipo Documento**

RECEX Recebido Executivo

**Número Páginas**

4

Of. 89/2013

Novo Hamburgo, 16 de maio de 2013.

Senhor Diretor:

Em resposta ao vosso ofício nº. 7-B/23-SEMAD/DGD/MBV, solicitando parecer desta Autarquia referente ao pedido de providências de nº 318/2013, de autoria do Vereador Issur Koch, informamos o quanto segue:

- 1 - A Comusa assumiu os serviços de abastecimento do Loteamento COOPSERV em Lomba Grande em 2012, a pedido dos moradores, através de sua Associação, que então autorizou essa delegação de competência para a Comusa. Não foi, portanto, a Comusa que buscou essa situação, mas os próprios moradores que verificavam a cada dia as dificuldades e altos custos de se manter um sistema de água adequado
- 2 - Ao assumir os serviços desse loteamento, foi constatada pela Comusa a precariedade das instalações que assumiu. Para poder iniciar a operação, inicialmente a Comusa investiu em torno de R\$ 60 mil reais, criando estrutura adequada para um serviço público, tal como entrada de energia no lote onde está o poço, pequeno prédio para coleta de água, equipamento dosador de flúor e cloro, cercamento da área, além da contratação de todos os testes e análises de laboratório exigidos para encaminhamento da outorga do poço, pois o posto era operado sem a devida outorga do Departamento Estadual de Recursos Hídricos. Além disto, foi colocada válvula reguladora de pressão na rede de água do loteamento e feitos os cavaletes e hidrômetros de todas as moradias do loteamento.

Ao Senhor  
**Bruno Soares Viegas**  
**Diretor de Gestão Documental Interino**  
Secretaria Municipal de Administração  
Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo

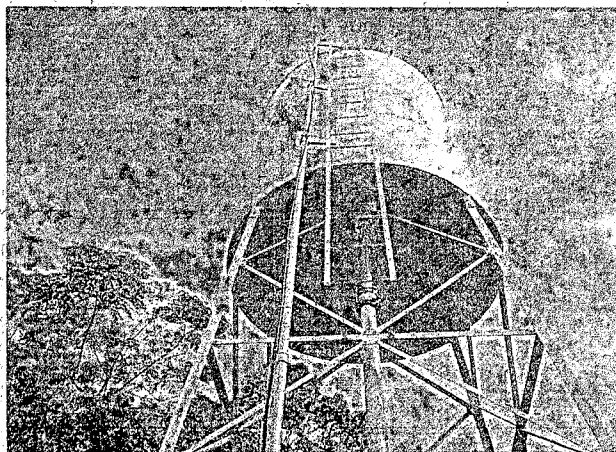
PASTA 7B 01 SP. N.º 103  
RECEBIDA EM 17 5 13

62669/2013-1

3 – No final desse ano de 2012, constatou-se que o reservatório metálico recebido da Associação estava com corrosão acentuada, apresentando vazamentos e riscos de colapso do abastecimento do loteamento. A partir disto, a Comusa, através do seu corpo técnico, fez um projeto de recuperação desse reservatório, contratando a recuperação estrutural do mesmo e com pintura com materiais de qualidade adequada, num investimento adicional de R\$ 15 mil reais.

4 – Portanto, estamos falando de um gasto até o momento de mais de R\$ 75 mil reais, valores estes que aquela comunidade não tinha condições de arcar e que a Comusa jamais terá ressarcimento em função das baixas tarifas de água cobradas e a constante demanda por manutenção dos serviços.

5 - Para essa operação de manutenção daquele reservatório, foi necessário desativar o mesmo e fazer interligação com loteamento lindeiro (Loteamento da Lomba), o qual a Comusa já assumira os serviços. Obviamente todas estas operações delicadas e complexas geraram situações de desabastecimento pontuais, a cada vez que eram necessárias intervenções preparatórias e mesmo ajustes posteriores. Todo esse trabalho e investimentos foram feitos e estão visíveis no local onde estão o poço e o reservatório.



Postas estas informações, manifestamos nosso estranhamento que a Associação dos Moradores não tenha procurado os técnicos da Comusa, ou mesmo sua direção, caso algum esclarecimento quisesse. São visíveis e inquestionáveis os melhoramentos locais, e, durante todas essas intervenções referidas, os técnicos da Comusa estiveram presentes no Loteamento. O estranhamento é maior na medida que desde o primeiro momento que a Associação dos Moradores procurou a Comusa, mesmo sabendo que se tratava de um empreendimento que não seria absolutamente sustentável do ponto de vista econômico para a Comusa, esta abriu todas as possibilidades para assumir o Loteamento, indo de encontro aos anseios daquela comunidade.

Certamente não fosse o denodo dos técnicos da Comusa e os elevados investimentos ali realizados, a situação atual seria muito crítica, o que não mais ocorre. Inclusive, na data que o Vereador Issur Koch encaminhou o pedido de urgência, os serviços já estavam em fase de finalização.

Reafirmamos a nossa missão de permanente diálogo com aquela Comunidade. Lembramos ainda que temos um serviço de telefonia, através do 0800 6000 115 ou 30 36 1111, para melhor atender a população.

Sendo o que tínhamos para o momento, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

  
Mozar Artur Dietrich  
Diretor Geral