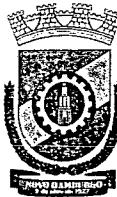


Aos vinte dias do mês de janeiro de dois mil e quatorze aconteceu no ginásio da Escola Municipal de Ensino Fundamental Eugênio Nelson Ritzel audiência pública, conforme aviso público 003/2014, para apresentação de Projeto de Lei, que trata de alterações no Plano Diretor Urbanístico Ambiental – PDUA, Lei Municipal 1216/2004, de 20 de dezembro de 2004, alterada pela LC 2150/2010, de 07 de junho de 2010. O secretário de Desenvolvimento Urbano Moises Medeiros abriu a audiência agradecendo aos presentes pela participação expressiva e convidando para fazer parte da mesa os vereadores Antônio Lucas e Issur Koch, o Sr. Jairo Peralta representando a SEHAB e o Sr. Odenir Schwartz representando a SGG. Passando à apresentação do Projeto de Lei o secretário Municipal Moisés iniciou por solicitação dos profissionais técnicos presentes pelo artigo 5º que altera o parágrafo 1º e caput do artigo 94, que trata da composição do CONCIDADE. Após apresentação da proposta e esclarecimentos foi ajustado no número de integrantes, passando de 21 para 25, mantendo a proporcionalidade por segmento com direito a assento no conselho conforme proposta do 5º Conferência Nacional das Cidades - Etapa Municipal, sendo acrescidas quatro vagas a mais em relação ao projeto original destinada uma ao segmento das entidades profissionais, duas ao Poder Público, uma aos Movimentos sociais. A Sra. Rosana Oppitz, representando o CAU, e o Senhor Fragata, representando o grupo pensando Novo Hamburgo, manifestaram interesse de suas entidades em participar do CONCIDADE ao que o Secretário Moisés esclareceu que as entidades indicadas para representar o segmento ficarão a critério dos mesmos. A seguir foram debatidos os artigos 3º e 4º do PL, que tratam da inserção de novas Áreas de Interesse Social (AIS) no item I do Anexo 04 do PDUA. Quanto à área nº 113, localizada no Bairro Canudos, foi esclarecido que se trata de ratificação, uma vez que já foi inserida pelo Decreto nº 5905/2013. Já em relação à área nº 114, localizada no Bairro Diehl, na APA Norte, está sendo incluída pelo presente projeto. Foi esclarecido que será destinada a empreendimento habitacional enquadrado no programa MCMV na faixa 1(de 0 a 3 SM), que também beneficiará a população do bairro, em especial aquela morando em áreas de risco. Passando a palavra ao Ver. Antônio Lucas este enfatizou a importância desta alteração e sugeriu fosse estudada a possibilidade de expandir a área de interesse social mais para o oeste. O Ver. Issur Koch utilizou a palavra para elogiar e ressaltar a importância da participação da população nestes eventos. Devido às várias dúvidas levantadas pelos presentes quanto ao cadastramento para candidatar-se às unidades foi passada a palavra ao Sr. Jairo Peralta que explicou já existe um cadastro nacional, que o processo de seleção dos candidatos será realizado em outro momento e que todos serão informados. Por fim foram abordados dos artigos 2º e 6º, que tratam do sistema viário do município, prevendo a revogação do item 22 da Tabela 02 – Sistema Viário – Anexo 05 - trecho da Estrada José Aloísio Daudt a partir da Av. Alcântara até a Avenida dos Municípios em virtude do processo de regularização fundiária da Vila Getúlio Vargas e da implantação do trecho final da Av. Alcântara, assim evitando um excesso de interferências de ruas adjacentes a está Avenida de transito rápido e a exclusão do item 06, da mesma tabela, identificada como Rodovia do Progresso Oeste, com base na informação do DAER

que não há mais intenção de implantação da referida rodovia conforme previsto no decreto estadual 43.267/28.04.2004, que caducou conforme legislação federal – Decreto Lei 3.365/1941, artigo 10 e Medida Provisória 2183-56, de 24/08/2001, artigo 1º - Parágrafo Único e também não renovado visto o projeto do governo federal de extensão da Rodovia Federal 448 até a BR 116 entre Estânci Velha e Ivotí. Anexado a esta o Edital de convocação, cópia de matéria de jornal, panfleto distribuído convidando a população, Decreto Estadual, Projeto de Lei e justificativa. Sem mais assuntos a tratar o Sec. Moisés ressaltou a importância das decisões tomadas pelos presentes e foi encerrada a audiência pública e lavrada a presente ata que vai assinada por mim, Fernanda Schultz Rodrigues e pelo presidente dos trabalhos, Moisés Medeiros, secretário municipal.

Fernanda Schultz,

Moisés Medeiros  
Secretário de Desenv. Urbano  
Novo Hamburgo/RS



## AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aviso público 03/2014,

Data: 20/01/2014

Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Nome	Documento	Email	Telefone	Entidade	Assinatura
Thiago Krentz Lucas			02114652		Thiago Krentz Lucas
Patrícia Krentz Lucas	109971468	Patricia_k.Lucas@qmail.com	97597466		Patrícia Krentz Lucas
Micelly Assunções		micelly.nh@hotmail.com	96199073		Micelly Assunções
Lucas P. da Silva	1887239575		00531381		Lucas P. da Silva
Edilmo da Silveira			96369510		Edilmo da Silveira
Rudi Lainez dos Reis					Rudi Lainez dos Reis
ISSUR ISRAEL VIEIRAS	2062166232	issurisrael.vieiras@gmail.com	35940554	Valeador	ISSUR ISRAEL VIEIRAS
Edilson da Moraes	9111325107		91159941		Edilson da Moraes
Luvone Maria	1033592245	luvonemaria.novohamburgo@uol.com.br	98914673	SEMAP	Luvone Maria
Silvio Bernardes	5070005177		99337055		Silvio Bernardes
Rogério Alzil Bento da Silva	1098725979	Rogério Alzil Bento da Silva@uol.com.br	96492774		Rogério Alzil Bento da Silva
Sédermir de Moraes	4044663923	Sédermir Moraes@hotmail.com	93331477	CAMJSA	Sédermir de Moraes
Guilherme Capra	91311810820	Guilherme Capra@hotmail.com	84580018	Ass. Mor. HV	Guilherme Capra
Micelly Longene da Silva	6112322877				Micelly Longene da Silva
Adriana D. Fontana	7102405177		92812165		Adriana D. Fontana
João Luiz Ferreira	10000498156	jlferreira@bol.com.br	099829824	ASSEC	João Luiz Ferreira



## AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aviso público 03/2014,

Data: 20/01/2014

Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Nome	Documento	Email	Telefone	Entidade	Assinatura
Marcos Dresel	CIC 20115350064	Marcos.Dresel.Ocasio.com	99781876		
Yolmae Silva	12 8018465209	YolmaeSilva@yahoo.com.br	99881900		
Marcia Ribeiro Silveira	RG 2068696158		5198935670		
Rosalina Ribeiro de Silveira	614045760418		97421922		
Carilda Ribeiro	5091931877		80141514		
Leonice Assunção	1080934027		95569385		
Eliton Aníl	9112160017	elitona@uolmail.com	98747992		
Lucas Moura TAP.A	2106042621	LUCASTAPIA45@gmail.com	93765899		
Família Barbosa	6044673821				
Sérgio I.P. de Oliveira	7067043072	1016.campanhadejuda@gmail.com	9281274		
Diego Doring	2467804027		982651926		
LEONICE DA SILVA	63425628034		9284-3648		
Priscila da Silva	77071065911		9284-3648 C.T		
Debora sangue	71329150072	debora.sangue@yahoo.com	9257505		
Baro	9232431000		93736777		
Gilberto de Oliveira	6068702486		96431895		



## AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aviso público 03/2014,

Data: 20/01/2014

Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Nome	Documento	Email	Telefone	Entidade	Assinatura
Renato Flávio Rohr	9079216659		97105797		
Luzia S. Deluca	—		97105897		
Taqueline Tamires	5118134906		96541084		
Edilson Nobashi Aicardi	114962341		80535277		
Tihauka A. Pereira			80535277		
Leonielli Flávia Oliveira	1096249022		98721893		
Rosane da Rosa Machado	3086326491		92266181		
Sandra Domingos Ribeiro	6074954373		99651553		
Thiago das Santas	38528823087		96628692		
Danielle da Rosa Ponce	1092219111				
Fláudia das Santas	1099489203		931023949		
Tassiana das Santas	9102410066		99407867		
Foceliza Macuto	1050572209		93023146		
Marinelli da C. Mazzoni	8034354920				
Vanice M. Sauer	7025149023				
Angélica B. da Silva	9112056031	angelicab@bol.com.br	93357507		



## AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aviso público 03/2014,

Data: 20/01/2014

Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Nome	Documento	Email	Telefone	Entidade	Assinatura
Aline Dresbach	3097812972		91284576		Aline Dresbach
Maximiliano Minuzzi	40.969.213.01		81731176		Maximiliano Minuzzi
Adriana Schmitz da S. Dira	832656590/64		32039048		Adriana Schmitz da S. Dira
Guilherme Galante da S. Dira	96643473	CPF: 967852630-87	96643479		Guilherme Galante da S. Dira
Maicon D. G. da Silva	109.681.96.3	maicon.diegodasilva.20136@gmail.com	96175369		Maicon D. G. da Silva
Edcimar da Silva	809460837		828417549		Edcimar da Silva
20122160176 MCPA	2119111008		93309828		20122160176 MCPA
Noemi doc. Rompeu	70153663049		81904078		Noemi Rompeu
Sóice Rodrigues de Almeida	3070051655		82074112		Sóice Rodrigues de Almeida
Engenho D. Lacerda Neto	21023464763		82074112		Engenho D. Lacerda Neto
Jorge Ribeiro da Almeida	3059016490696		99843403		Jorge Ribeiro da Almeida
Marimés Topio de Oliveira	1078608435		98533810		Marimés Topio de Oliveira
Flávia	97894505				Flávia
Indianara Zombon Bento	001249730-97		91864604		Indianara Zombon Bento
Elvemir P. da Assunção			85387272		Elvemir P. da Assunção
Rúbia Maria Konrad			92901211		Rúbia Maria Konrad



## AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aviso público 03/2014,

Data: 20/01/2014

Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Nome	Documento	Email	Telefone	Entidade	Assinatura
Maria S. de Oliveira	1111653904		93484174		Maria
Foladores acarajéiros	90-59736992		9336-804644		Foladori
Bioné Annunzió do Reis	815551300-970	BionéAnnunzi1@gmail.com	97616391	91400416	Bioné
Marcinés Paz de Annunzió	98919242		98919242		Marcinés
Roseli confeções artesanais	106196144441		97201308		Roseli
IMA Penedo de Annunzió					
Dieni Petri (CONTA A.D)			98354597		Dieni Petri
JENOVISIO FRAGA	5054645021	fraga@fraguagattaseguran...	99879062	P.N. H	Jeny
Wilson Souza Basso	94673397	CPF 01772506209	61		
Lycerio F. dos Reis			35-24-40-30		Letícia
Francimara Zanotto de Souza			96458812		
Antônio Carlos Bucar	1067284991	Antônio-Bucarcamara@bca.bca	98920118		Antônio
Pol. 01 - Vila Brasil	91691057812		91587218		Pol. 01
VELCI DA SILVA	89881230004		91282125		Velci
Dalvandy Batista da Silva	7081216736	Dalvandybs@gmail.com	97756912		Dalvandy
Isabel Lemos	8077664211		94021611		Isabel



## AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aviso público 03/2014,

Data: 20/01/2014

Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Nome	Documento	Email	Telefone	Entidade	Assinatura
Andrea da Rodriguez	2079928889		93286814		Andrea Rodriguez
Marco A do N. Portela	1076074788		94022628		Marco A do N. Portela
Fernando Rafael Machado	04027194098		91250646		Fernando B. Machado
Loreci Wissniewski	03077643030		91801877		Loreci Wissniewski
Tiago de Freitas	508433367		3044566		Tiago
Ana Claudia Koch	03334340050		91878712		Ana Claudia Koch
Chaves V.A. Passos	8087181283		91336618		Chaves
Michelle Moutinho	0246259065		91472868		Michelle
Daniela da Silva	2110569756		93314626		Daniela
Kelly do N. Ribeiro	9336245354		95314626		Kelly do n.
Edson L. Freitas	4171905991		98237812		Edson
Roseli Naleki Amado	02177466083		93233150		Roseli
Ana Paula Moreira Guimaraes	93255846	1095470538	03695846		Ana Paula.
Diego Faccione da Silva	2094508732		90386599		Diego
Jose' Carlos Mota	6051414801				Jose' Carlos Mota
Maria Fernandes de Souza	1031438524		35831342		Maria Fernandes de Souza



Município de Novo Hamburgo  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU  
**CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

## AUDIÊNCIA PÚBLICA

Aviso público 03/2014,

Data: 20/01/2014

Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Centro Administrativo Leopoldo Petry – Rua Guia Lopes, nº 4201, Bairro Canudos, CEP 93410-340  
Novo Hamburgo/RS – Telefone (51) 3594.9999  
[www.povp.novohamburgo.rs.gov.br](http://www.povp.novohamburgo.rs.gov.br)

“Contribua com o Fundo Municipal da Criança e Adolescente” | Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA”



## AUDIÊNCIA PÚBLICA

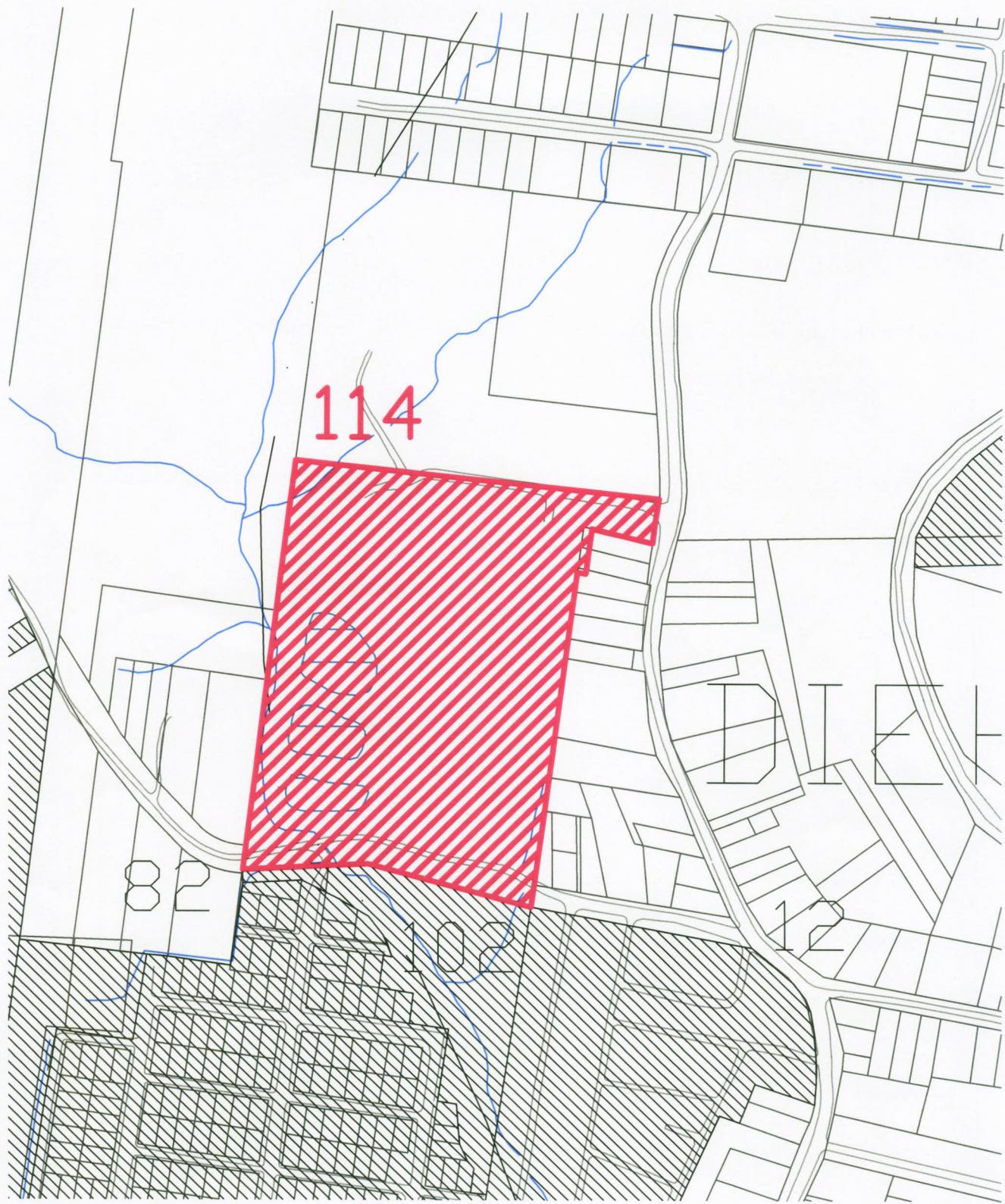
Aviso público 03/2014,

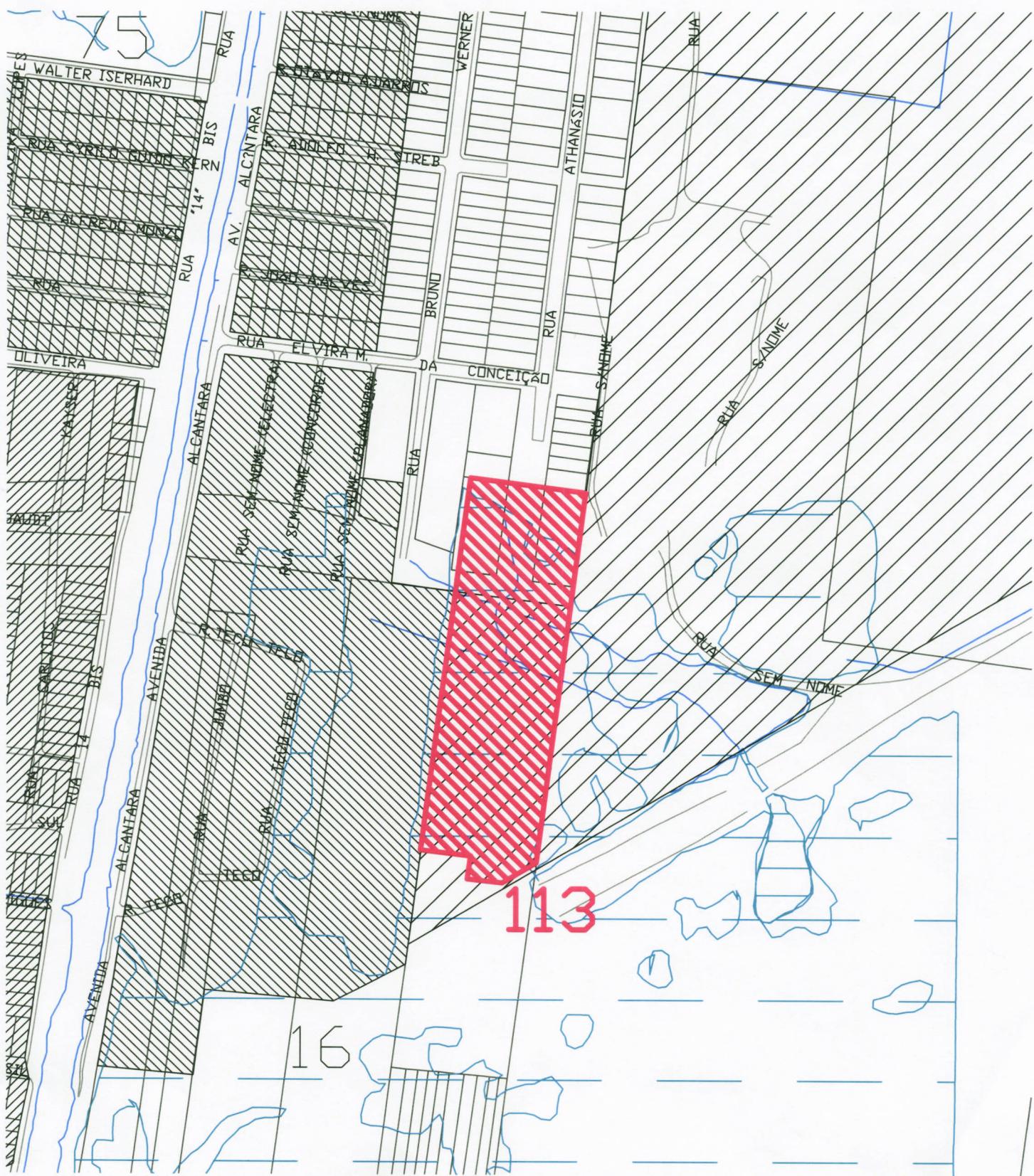
Data: 20/01/2014

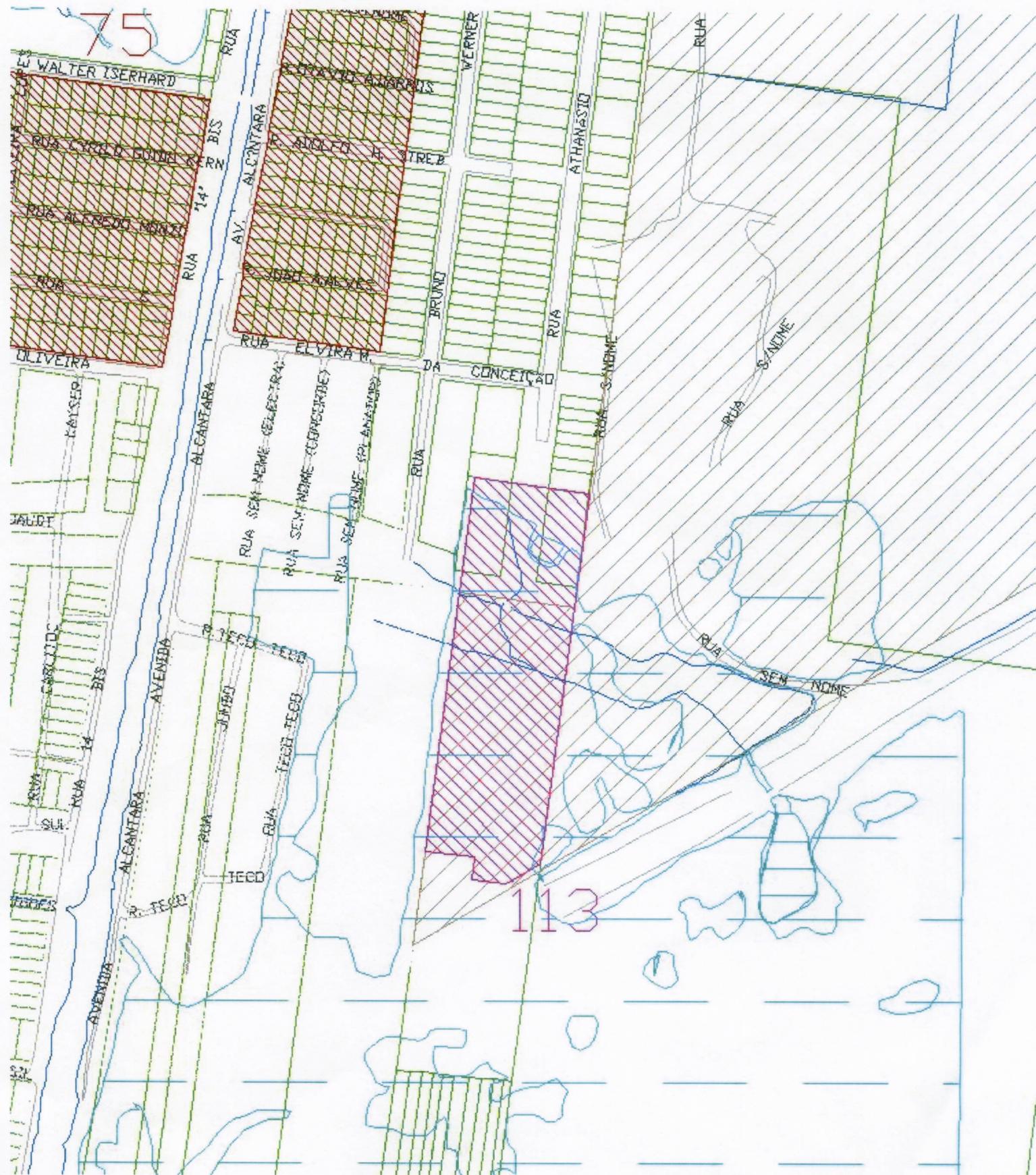
Hora: 19h

Local: EMEF Eugênio Nelson Ritzel

Nome	Documento	Email	Telefone	Entidade	Assinatura
Elios di Lore			93785555		
Ana Lucia dos Santos					
Mariene Clauane Martins	108m.25081		91293491		
Giliane Antunes			89764823		
Barbara Brunone Kreuz	7078258039	Barbara.Brunone.Kreuz.119@outlook.com.br	93735763	SENAI	
Alexandra Ritzel	8074786875		91302948		
Robson R. de Oliveira	6106425629	robsonoliveira@hotmail.com	93260611	Robson R. de Oliveira	
Rihana D.O.C. Vargas	54498821068	Rihana.DOCVargas@gmail.com	98394365	Cooperativa Rihana	Rihana
Angelica Denbach	05192812165	26.815638085			Angelica Denbach
Volker R. O. K. Koenig		Roberto.Koenig.77678917	98447742		
CARLOS ECKHARD	1010229845	carlos.eckhard.999@gmail.com	84289676	S. NOUSON	
MAICON SCHAB	3032549486	maicon.schab@gmail.com	84154565	ASAC	Maicon Schab
ROZANA OPPITZ	15119.24185	ROZANA.OPPITZ@GMAIL.COM	91242135	CAV/AS	ROZANA
Renata Martins	5106423501		91317420		Renata Martins
Renato Pimentel ST.	7.512.343		95133400		Renato
Juana Corrêa	1142882962	juana-corrêa@hotmail.com	99006461		Juana Corrêa







# ÁREAS ESPECIAIS – ANEXO 04

Instituído pelos Art. 33, 34 e 35

## I. ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL – AIS

**MAPA 04**

Nº no MAPA	DENOMINAÇÃO	TIPO
01	Pedreira	I
02	Ana Nery	I
03	Arroio Pampa/São José	I
04	Alpargatas	I
05	Arroio Pampa/São Jorge	I
06	Grins	I
07	Cantão Vila Diehl	I
08	Moreira/Travessão	I
09	Kraemer	I
10	Arroio Pampa	I
11	Ipiranga	I
12	Kephas Norte	II
13	Cardoso Neto	I
14	Nova Esperança	I
15	Martin Pilger	I
16	Getúlio Vargas	I
17	Capanema	I
18	Dique/Pres. Neves	I
19	1º de Março	I
20	Palmeira	I
21	Triângulo	I
22	Santa Terezinha	I
23	Campos	I
24	Flores	I
25	Acáias	I
26	Coobasa	II
27	Menz/Sanga Funda	I
28	Libres	I
29	Iguacú	I
30	Kroeff	I
31	Arroio Pampa/Jamaica	I
32	Colúmbia	I
33	União/Morro da Formiga	I
34	Boa Esperança I	I
35	Boa Esperança II	I
36	Santo Antônio I	I
37	Santo Antônio II	I
38	Kuntz	I
39	Mayer	I
40	Visital	I
41	Flamengo	I



42	Odete	I
43	Imperial	I
44	Dique invasão	I
45	Kipling	I
46	Salgado Filho	I
47	Amapá	I
48	Arroio Gauchinho	I
49	Bananal	I
50	Frasul	I
51	Marcírio J. Pereira	I
52	Leonardo Alles	I
53	Grande Gala	I
54	Karl Schmitt	I
55	Reinaldo Kayser	I
56	Presidente Lucena	I
57	Boa Saúde - Cerquinha	I
58	Boa Saúde - 22 de Outubro	I
59	Boa Saúde - Saturno	I
60	Kilpp	I
61	Rodolfo Behs	I
62	Otto Schoenardie	I
63	Praça invadida - Lot. Kephas	I
64	Praça invadida - Lot. Colina da Mata/Terceira Idade	I
65	Praça invadida - Lot. Colina da Mata	I
66	Final da Rua Leopoldo Wasun	I
67	Pica-Pau	I
68	São Paulo	I
69	Esmeralda/Nobel	I
70	Loteamento Kephas	II
71	Loteamento Kephas II	II
72	Loteamento 2 de Setembro	II
73	Loteamento Morada dos Eucaliptos	II
74	Loteamento Vila Alcântara/Marisol	II
75	Loteamento Alcântara	II
76	Loteamento Pantera	II
77	Loteamento Pantera II	II
78	Loteamento Eucaliptos	II
79	Loteamento Travessão	II
80	Loteamento Roselândia	II
81	Loteamento Palmares	II
82	Loteamento Flor do Vale	II
83	Loteamento Prado	II
84	Loteamento Prado II	II
85	Loteamento Vila das Rosas	II
86	Loteamento Ícaro	II
87	Loteamento Paraíso	II
88	Loteamento Nações Unidas	II
89	Loteamento Novo Nações Unidas	II
90	Simacoop	II
91	São Lourenço	II
92	Coonovesp	II
93	Coopunesp	II
94	Renascer/ Simacoop	II
95	Loteamento Haas	II



96	Loteamento Arroio Pampa	II
97	Cohab	I
98	Loteamento Colina da Mata	II
99	Praça invadida – Lot. Kephas II	I
100	Praça invadida – Lot. Pantera	I
101	Praça invadida – Lot. Travessão	I
102	Praça invadida – Lot. Flor do Vale	I
103	Praça invadida – Lot. Vila das Rosas	I
104	Praça invadida – Lot. Vila Prado	I
105	Praça invadida – Lot. Vila Prado II	I
106	Loteamento Granada	II
107	Loteamento Floradora	II
108	BOA SAÚDE	III
109	PASSO DO PEÃO	III
110	PASSO DOS CORVOS	III
111	ROSELÂNDIA	III
112	ROSELÂNDIA II	III

## II. ÁREAS DE INTERESSE AMBIENTAL – AIA

**MAPA 04**

Nº no MAPA	DENOMINAÇÃO	OBSERVAÇÕES
01	Morro da Fundação	Lei Municipal nº 131/92
02	Parque Luís Henrique Roessler	Lei Municipal nº 20/90 e Lei Complementar 167/99 e Lei Municipal 12/89. Rua Sapiranga, s/nº
03	Reserva Fito-Biológica de Brejo	Decreto nº 46/87
04	Horto Municipal	Rua Mundo Novo, Canudos
05	Topos de Morros em Lomba Grande	Conforme delimitação no mapa

## III. ÁREAS DE INTERESSE CULTURAL E NATURAL – AICN

**MAPA 04**

Nº no MAPA	DENOMINAÇÃO	OBSERVAÇÕES
01	Leito da antiga Viação Férrea	Entre a divisa com o município de São Leopoldo e a divisa com Campo Bom
02	Parque Floresta Imperial	Lei Municipal nº 77/70 Av. Coronel Travassos, s/nº
03	Parque do Trabalhador	Lei Municipal nº 34/80 Rua Boa Saúde, s/nº
04	Parque Municipal de Novo Hamburgo	Lei Complementar nº 115/97 Rua Engº Jorge Schury, s/nº
05	Parque Turístico Balneário Vitor Mateus Teixeira – Teixeirinha	Lei Municipal nº 85/89 Estrada Leopoldo Petry, s/nº

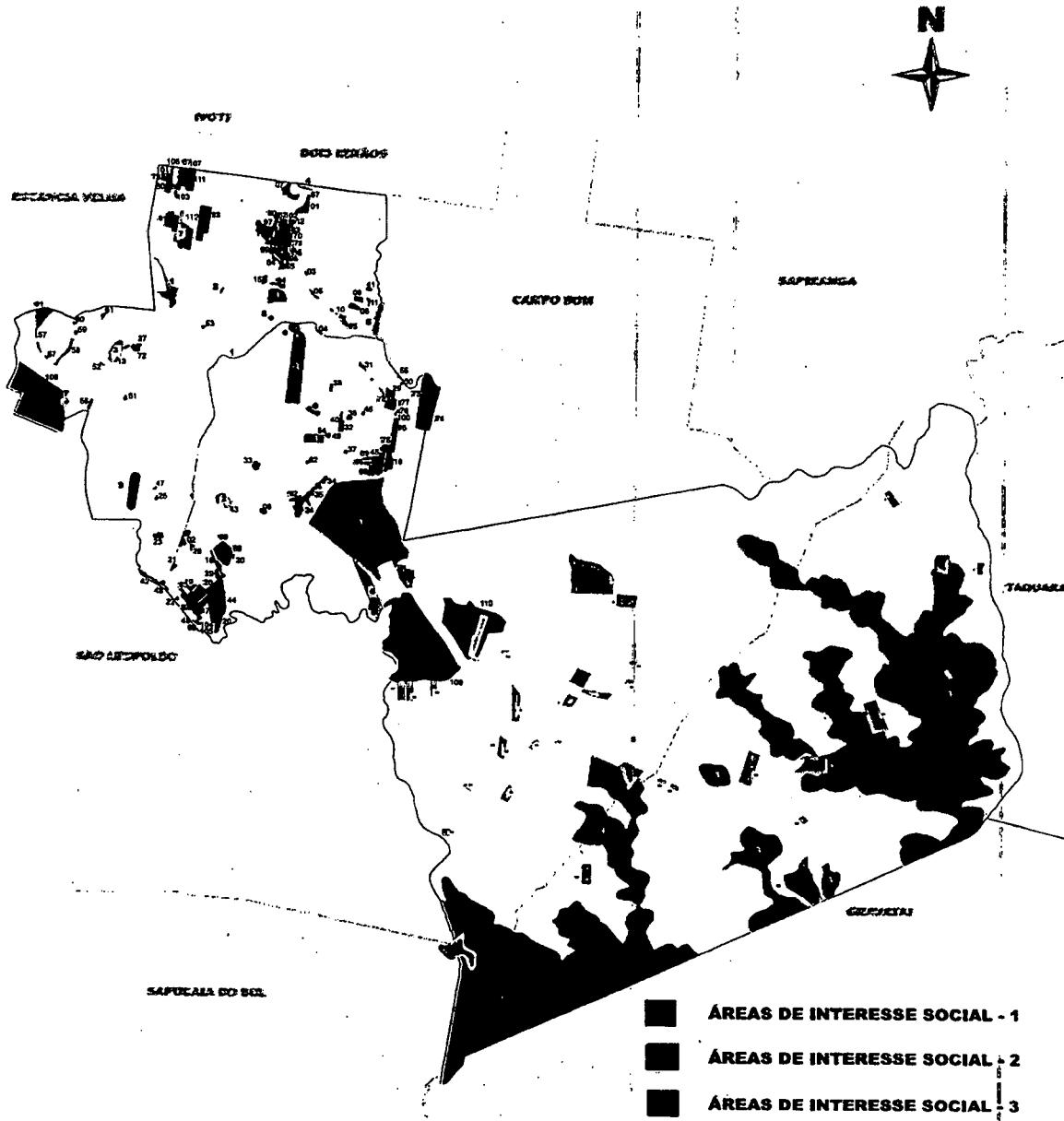


**P** Plano  
**D** Diretor  
**U** Urbanístico  
**A** Ambiental

# Anexo

Mapas

06



- ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL - 1
- ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL - 2
- ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL - 3
- ÁREAS DE INTERESSE AMBIENTAL
- ÁREAS DE INTERESSE CULTURAL E NATURAL
- ÁREAS DE INTERESSE PÚBLICO
- NÚCLEOS RURAIS URBANOS



**P** Plano  
**D** Diretor  
**U** Urbanístico  
**A** Ambiental

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO  
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

Instituídas pelos Artigos 33, 34 e 35

**ÁREAS ESPECIAIS**

04



DECRETO Nº 5905/2013, DE 18 DE JULHO DE 2013.

AMPLIA AS ÁREAS DE INTERESSE SOCIAL PREVISTAS NA LEI MUNICIPAL Nº 1.216/2004, QUE INSTITUI O PLANO DIRETOR URBANÍSTICO E AMBIENTAL - PDUA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica Municipal, bem como o disposto no artigo 34, § 2º, art. 35, I, c, da Lei Municipal nº 1216/2004, de 20/12/2004, alterada pela Lei Complementar nº 2.150/2010, de 07/06/2010, e Considerando que as Áreas de Interesse Social demandam tratamento diferenciado através de Projetos Especiais, por mecanismos de Regularização Fundiária, DECRETA:

Art. 1º É instituída como Área Especial, na categoria de AIS III - Área de Interesse Social tipo III - a área com a seguinte descrição e confrontação:

"Ao norte confronta com a Rua Athanásio Becker e imóveis de Marli Mass e Maria Pereira de Vargas, distante 60 metros da esquina com a Rua Elvira Maria da Conceição, que fica ao norte, ao leste confronta com imóvel de Espolio de Raul Helmuth Heldt, ao sudeste com a Av. dos Municípios, ao sul em linha quebrada com imóvel de Lefen Administradora de Bens Ltda, e ao oeste com imóvel do Município de Novo Hamburgo inserido na AIS I - Área de Interesse Social tipo I número 16."

Parágrafo Único - As áreas de abrangência instituídas pelo presente Decreto estão postas no Anexo I.

Art. 2º A Área Especial instituída pelo art. 1º deste Decreto passa a integrar o inciso I do Anexo 04 da Lei Municipal 1216/2004, alterada pela Lei Complementar 2150/2010, e o Anexo 06, mapa 04, com o número 113.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial a parcela da AIFI 03 instituída pelo Decreto 5.282/2012 que incide sobre a presente AIS.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO, aos 16 (dezesseis) dias do mês de julho de 2013.

LUIS LAUERMANN  
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se.

RACHEL TOMASI DE MELO  
Secretaria Municipal de Administração

Download: [Anexo - Decreto nº 5905/2013 - Novo Hamburgo-RS](#)

## TABELA 02 – SISTEMA VIÁRIO – ANEXO 05

Instituído pelo Art. 37

### MAPA 05

TIPO	ITEM	NOME	DESCRÍÇÃO	OBS
<b>R1</b>	01	BR 116, Rodovia Federal	Entre as divisas norte e sul do Município (largura máxima)	70m
	02	RS 239, Rodovia Estadual	Entre a BR 116 e a divisa com o Município de Campo Bom	70m
	03	MUNICÍPIOS, Avenida dos	Entre a divisa com Campo Bom e divisa com São Leopoldo na altura do prolongamento da Rua José Albino de Mello – Bairro Liberdade	60m
	04	INTEGRAÇÃO LEOPOLDO PETRY, Estrada da	Entre a Rua Guia Lopes e a Estrada João Aloísio Allgayer	70m
<b>R2</b>	05	PROGRESSO, Rodovia Estadual Projetada – Leste	Entre a divisa com São Leopoldo até a divisa com Campo Bom - em Lomba Grande	100m
	06	PROGRESSO, Rodovia Estadual Projetada – Oeste	Sobre o eixo da Estrada para Portão e parte da Avenida Rincão	100m
<b>A1</b>	07	NAÇÕES UNIDAS, Avenida	Entre a Avenida Rincão e a Avenida Nicolau Becker	45m
			Entre a Avenida Nicolau Becker e a Avenida 1º de Março	46m
			Entre a Avenida 1º de Março e a estaca 46 do Projeto do DNOS	53m
			Entre a estaca 46 do Projeto do DNOS e o prolongamento da Avenida dos Municípios	60m
	08	NICOLAU BECKER, Avenida	Entre a Rótula João XXIII e a Avenida Vitor Hugo Kunz	44m
<b>A2</b>	09	1º DE MARÇO, Avenida	Entre a Rua Marcílio Dias e a Rua Paraíba	41m
			Entre a Rua Paraíba e a Rua Itu	46m
			Entre a Rua Itu e a Rua São Leopoldo	41m
			Entre a Rua São Leopoldo e divisa com o Município de São Leopoldo	54,5m
<b>A3</b>	10	BARÃO DE CAMBAI, Rua	Entre a BR 116 e a Avenida Projetada	30m
	11	BARTOLOMEU DE GUSMAO, Rua	Entre a Avenida Victor H. Kunz e a Rua Guia Lopes	30m
	12	BENTO MANOEL, Rua	Entre BR 116 (sobre a Rua Rincão) e a Rua Bento Gonçalves	30m

A3

13	BOA SAÚDE, Rua	Entre a Estrada Presidente Lucena e a Rua José do Patrocínio	30m
14	CARLOS ARMANDO KOCH, Avenida	Entre a Estrada para Portão (Rodovia do Progresso - Oeste) e Rua Tarcísio Antônio Bruxel	30m
15	CORONEL TRAVASSOS, Avenida	Entre a Avenida Pedro Adams Filho e a Rua Guia Lopes	30m
16	CRUZ ALTA, Avenida	Entre a BR 116 e Avenida Vereador Adão Rodrigues de Oliveira	26m
17	DEMÉTRIO RIBEIRO, Rua	Entre a Rua Bento Gonçalves e a Rua Santos	30m
18	ENGENHEIRO JORGE SCHURY, Rua	Entre a Rua Marques de Souza e a RS 239	28,5m
19	GUARUJÁ, Rua	Entre a Avenida Adão Rodrigues de Oliveira e Avenida 1º de Março	26m
20	GUIA LOPES, Rua	Entre Avenida Sapiranga e a Estrada da Integração Leopoldo Petry	26m
		Entre a Estrada da Integração Leopoldo Petry e Avenida Pedro Adams Filho	30m
21	GENERAL DALTRÔ FILHO, Avenida	Entre a Rua Santos e a Avenida Victor Hugo Kunz	30m
22	JOSE ALOISIO DAUDT, Estrada	Entre a Rua Nobel e a Avenida dos Municípios	30m
23	JOSE DO PATROCÍNIO, Rua	Entre a Rua Boa Saúde e a Rótula João XXIII	30m
24	LAURO J. MARTINS, Avenida	Entre a Avenida Nações Unidas e a RS 239	32m
25	MARQUES DE SOUZA, Rua	Entre a Rua Engº Jorge Schury e a Avenida Victor Hugo Kunz	30m
26	MIRANDA, Rua	Entre a Estrada Presidente Lucena e a BR 116	30m
27	NOBEL, Rua	Entre a Rua Bartolomeu de Gusmão e a Estrada José Aloisio Daudt	30m
28	PINHEIRO MACHADO, Rua	Entre a Avenida 1º de Março e a Avenida Pedro Adams Filho	30m
29	PRESIDENTE LUCENA, Estrada	Entre a Estrada para Portão (Rodovia do Progresso - Oeste) e o prolongamento da Rua Miranda	30m
30	PROJETADA, Avenida	No prolongamento da Rua Barão de Cambai até a Presidente Lucena	30m
31	PROJETADA, Avenida	Entre a Avenida Octávio Oscar Bender e Avenida dos Municípios - Divisa Leste com o município de Campo Bom	30m
32	PORTÃO, Estrada para	Entre a Estrada Presidente Lucena e a Avenida Carlos Armando Koch	30m
33	RINCÃO, Rua	Entre a Estrada Presidente Lucena e a Rua Bento Manoel	30m
34	REINALDO KAISER, Avenida	Entre a Avenida Vitor Hugo Kunz e a divisa leste com Município de Campo Bom	30m
35	SAPIRANGA, Rua	Entre a Rua Guia Lopes e a Rua Bartolomeu de Gusmão	30m
36	TARCÍSIO ANTÔNIO BRUXEL, Avenida	Entre a Rua Carlos Armando Koch e Avenida Floresta	30m
37	VICTOR HUGO KUNZ, Avenida	Entre Avenida Nicolau Becker e a Rua Reinaldo Kaiser na divisa leste com o município de Campo Bom	30m
38	7 DE SETEMBRO, Avenida	Entre a BR 116 e a Avenida Pedro Adams Filho	30m



Estado do Rio Grande do Sul  
Gabinete do Governador

Proc. N°  
Fl. 91  
Rubrica

DECRETO N° 43.268, DE 28 DE JULHO DE 2004.

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, bens necessários à construção do **ANEL RODOVIÁRIO METROPOLITANO (alternativas à BR/116) – VIA OESTE – Lote IV**, na Rodovia RS/080, trecho: Entroncamento da BR/290/RS a RS/239.

O GOVERNADOR DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, no uso da atribuição que lhe confere o artigo 82, inciso V, da Constituição do Estado, e tendo em vista o que dispõe o Decreto-Lei n° 3.365, de 21 de junho de 1941, com as alterações introduzidas pela Lei n° 2.786, de 21 de maio de 1956,

**D E C R E T A:**

**Art. 1º** - São declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação, os bens necessários à construção do **ANEL RODOVIÁRIO METROPOLITANO (alternativas à BR/116) – VIA OESTE – Lote IV**, na Rodovia RS/080, trecho: Entroncamento da BR/290/RS a RS/239, com início do subtrecho no Km 9+980 do lote 3, no eixo da RS/240, com final do subtrecho no Km 18+654,55m, na interseção existente no entroncamento da BR/116 com a RS/239, em Estância Velha, com largura da faixa de domínio de 70m.

**I** – Extensão total do trecho de 8.674,55m, a ser construído segundo anteprojeto aprovado pela Resolução n° 8.180, de 21 de junho de 2004 do Conselho Rodoviário do DAER, bem como, as pedreiras, jazidas, aguadas e outros bens necessários à construção da referida obra ou que na mesma possam ser utilizados.

**Art. 2º** - Fica o Departamento Autônomo de Estradas de Rodagem - DAER -, autorizado a promover a desapropriação dos bens de que trata este Decreto, podendo ainda se entender conveniente ao andamento da obra e de interesse público, requerer urgência nos processos expropriatórios que judicialmente propuser.

**Art. 3º** - Os recursos para as despesas de desapropriação correrão por conta do projeto do orçamento do DAER – 3157 – Construção de Rodovias, Elemento 449051 – Obras e Instalações.

**Art. 4º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

PALÁCIO PIRATINI, em Porto Alegre, 28 de julho de 2004.

*Germano Antônio Ricotto*  
GERMANO ANTÔNIO RICOTTO,  
Governador do Estado.

Registre-se e publique-se.

*Alberto Walter de Oliveira*  
ALBERTO WALTER DE OLIVEIRA,  
Chefe da Casa Civil.  
Expediente n° 11-18.00/04.8  
CC/MRM(11-g)

Publicado no  
D.O. n° 144  
de 29/07/2004

