



Município de Novo Hamburgo
Secretaria Municipal de Administração - SEMAD
CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

MEMORIAL DESCRIPTIVO

Matrícula: 47.964, livro nº 2

IMÓVEL: Um prédio industrial em alvenaria com a área total de 1.704,23 metros quadrados, sob o nº 205 da rua Pinheiro Machado, e o respectivo terreno, situado no Bairro Industrial, no quarteirão formado pelas ruas Pinheiro Machado, Tiradentes, Marechal Deodoro e Santos Dumont, medindo 70,50 metros de frente ao sul para a rua Pinheiro Machado, 62,00 metros de frente ao oeste para a rua Tiradentes, formando esquina, 48,00 metros ao norte confrontando com imóvel de Focus Componentes de Calçados Ltda., sendo o lado leste constituído de linha quebrada que parte da frente sul e segue por 52,00 metros em direção norte, confrontando com imóveis de Elzira Eismann e de Elly Ott e outros, daí segue para oeste por 20,00metros e daí para norte por 10,00 metros, confrontando nessas faces com imóvel de Reinaldo Kayser.

Novo Hamburgo, 04 de junho de 2014.

Topógrafo: Carlos Alberto Batista Bierhals
Crea/RS: 129.965-TD



Município de Novo Hamburgo
Secretaria Municipal de Administração - SEMAD
CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

MEMORIAL DESCritivo

Matrícula: 47.964, livro nº 2

IMÓVEL: Um prédio industrial em alvenaria com a área total de 1.704,23 metros quadrados, sob o nº 205 da rua Pinheiro Machado, e o respectivo terreno, situado no Bairro Industrial, no quarteirão formado pelas ruas Pinheiro Machado, Tiradentes, Marechal Deodoro e Santos Dumont, medindo 70,50 metros de frente ao sul para a rua Pinheiro Machado, 62,00 metros de frente ao oeste para a rua Tiradentes, formando esquina, 48,00 metros ao norte confrontando com imóvel de Focus Componentes de Calçados Ltda., sendo o lado leste constituído de linha quebrada que parte da frente sul e segue por 52,00 metros em direção norte, confrontando com imóveis de Elzira Eismann e de Elly Ott e outros, daí segue para oeste por 20,00metros e daí para norte por 10,00 metros, confrontando nessas faces com imóvel de Reinaldo Kayser.

Novo Hamburgo, 04 de junho de 2014.

Topógrafo: Carlos Alberto Batista Bierhals
Crea/RS: 129.965-TD



Município de Novo Hamburgo
Secretaria Municipal de Administração - SEMAD
CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

MEMORIAL DESCritivo

Matrícula: 47.964, livro nº 2

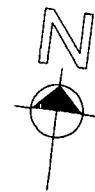
IMÓVEL: Um prédio industrial em alvenaria com a área total de 1.704,23 metros quadrados, sob o nº 205 da rua Pinheiro Machado, e o respectivo terreno, situado no Bairro Industrial, no quarteirão formado pelas ruas Pinheiro Machado, Tiradentes, Marechal Deodoro e Santos Dumont, medindo 70,50 metros de frente ao sul para a rua Pinheiro Machado, 62,00 metros de frente ao oeste para a rua Tiradentes, formando esquina, 48,00 metros ao norte confrontando com imóvel de Focus Componentes de Calçados Ltda., sendo o lado leste constituído de linha quebrada que parte da frente sul e segue por 52,00 metros em direção norte, confrontando com imóveis de Elzira Eismann e de Elly Ott e outros, daí segue para oeste por 20,00metros e daí para norte por 10,00 metros, confrontando nessas faces com imóvel de Reinaldo Kayser.

Novo Hamburgo, 04 de junho de 2014.

Topógrafo: Carlos Alberto Batista Bierhals

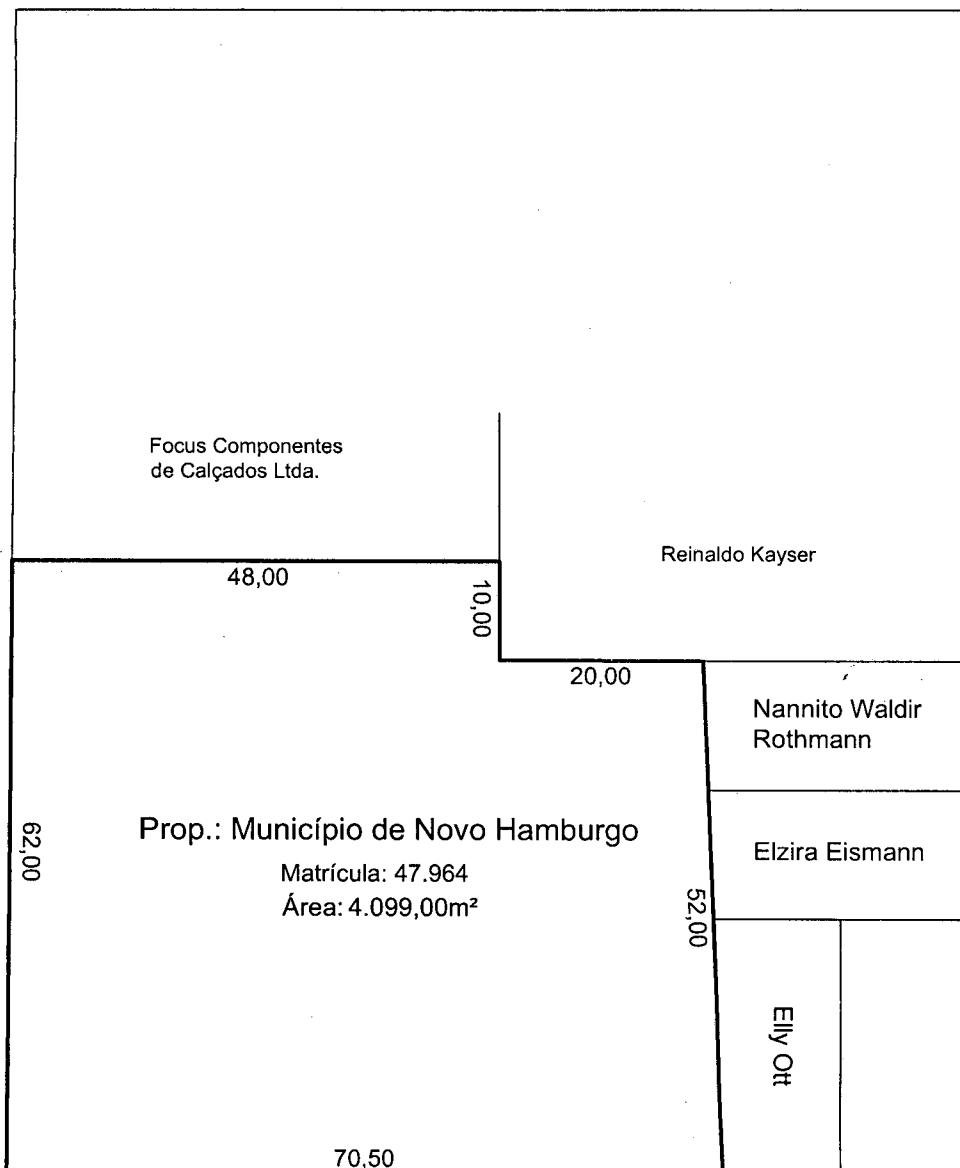
Crea/RS: 129.965-TD

RUA MARECHAL DEODORO



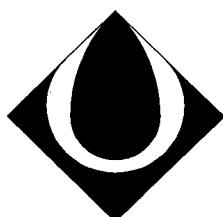
RUA SANTOS DUMONT

RUA TIRADENTES



RUA PINHEIRO MACHADO

991
DOAÇÃO



BAIRRO INDUSTRIAL
Matrícula: 47.964 livro nº 2
cód. loc.: 10-072-0352
Área do terreno: 4.099,00m²

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO
DIPAT – DIRETORIA DE PATRIMÔNIO
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO

DIRETORA DE PATRIMÔNIO:

CARMEN LUCIA RIES

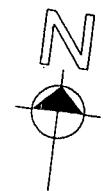
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO:

DESENHO: CARLOS

CARLOS ALBERTO B. BIERHALS
C.R.E.A. 129.965-TD
JUNHO 2014

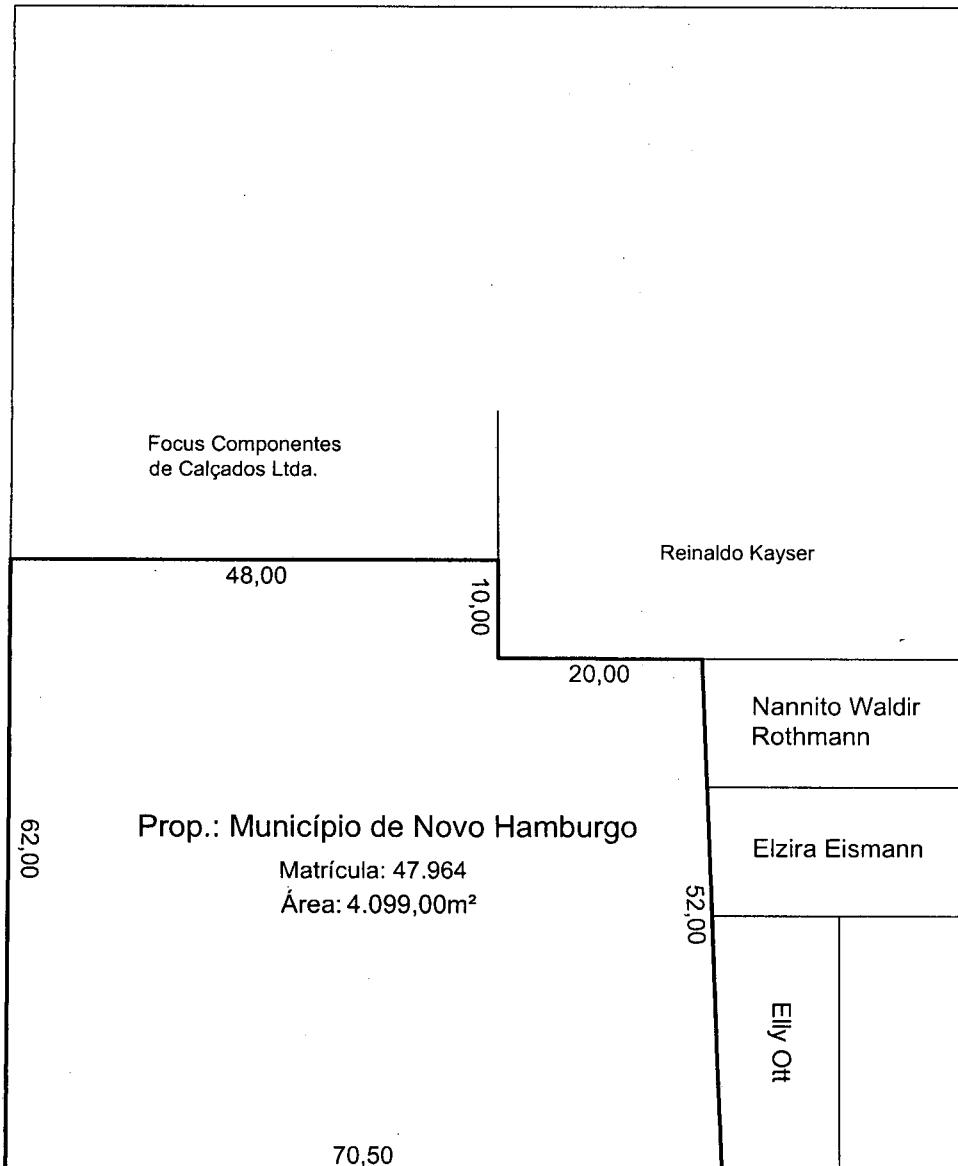
ESCALA: 1/750

RUA MARECHAL DEODORO



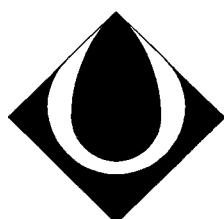
RUA SANTOS DUMONT

RUA TIRADENTES



RUA PINHEIRO MACHADO

991
DOAÇÃO



BAIRRO INDUSTRIAL
Matrícula: 47.964 livro nº 2
cód. loc.: 10-072-0352
Área do terreno: 4.099,00m²

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO
DIPAT – DIRETORIA DE PATRIMÔNIO
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO

DIRETORA DE PATRIMÔNIO:

CARMEN LUCIA RIES

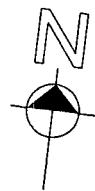
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO:

DESENHO: CARLOS

CARLOS ALBERTO B. BIERHALS
C.R.E.A. 129.965-TD
JUNHO 2014

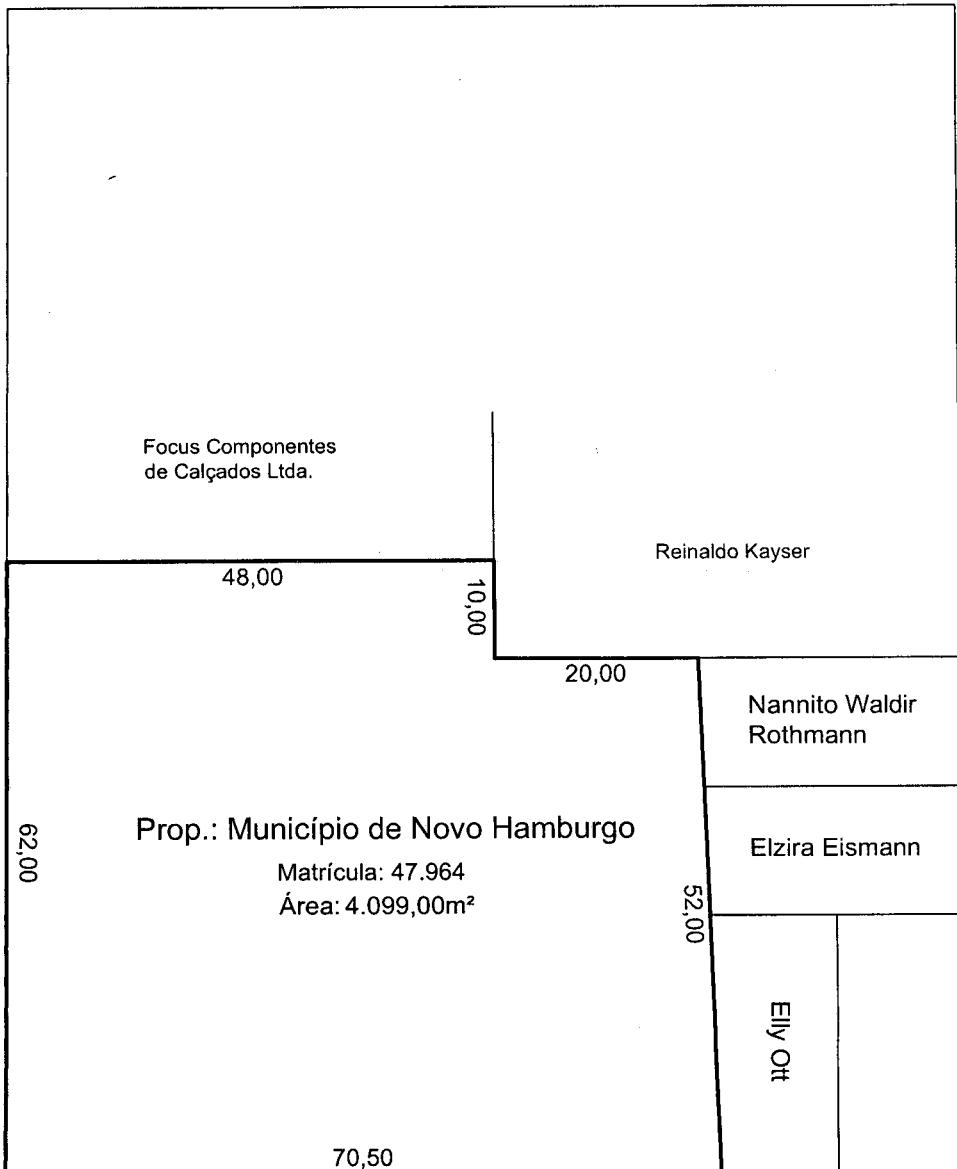
ESCALA: 1/750

RUA MARECHAL DEODORO



RUA SANTOS DUMONT

RUA TIRADENTES



RUA PINHEIRO MACHADO

991
DOAÇÃO



BAIRRO INDUSTRIAL
Matrícula: 47.964 livro nº 2
cód. loc.: 10-072-0352
Área do terreno: 4.099,00m²

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO
DIPAT – DIRETORIA DE PATRIMÔNIO
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO

DIRETORA DE PATRIMÔNIO:

CARMEN LUCIA RIES

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO:

DESENHO: CARLOS

CARLOS ALBERTO B. BIERHALS
C.R.E.A. 129.965-TD
JUNHO 2014

ESCALA: 1/750