

27 ABR. 2015



Av. Ernesto Neugebauer, 1985 - Cep 90250-140 - Porto Alegre - RS - Brasil
Fone (51) 3363 8000 Fax (51) 3363 8166
E-mail: atendimento@trensurb.gov.br - www.trensurb.gov.br

Porto Alegre, 17 de abril de 2015.

CE PRES-0042/2015

Ilmo. Sr.
LUIZ FERNANDO FARIAS
M.D. Vice-Presidente, no exercício do cargo de Presidente
Câmara Municipal de Novo Hamburgo
Rua Almirante Barroso, 261 - Centro Novo Hamburgo - RS 93510-290

Ref.: Ofício nº 261/2015

Senhor Vice-Presidente,

Em resposta ao ofício supra, encaminhamos os documentos solicitados pelo Sr. Vereador Fufa Azevedo, salientando que foram cumpridos todos os trâmites que garantem a lisura da contratação, tendo sido respeitados todos os princípios que regem as leis de licitação, entre eles o da publicidade, da isonomia, da vinculação ao instrumento convocatório, etc.

Informamos também, que acompanhamos o andamento dos contratos que possuímos com total vigilância, motivo pelo qual acatamos apontamentos de eventuais falhas de nossos contratados, prova disto, é um dos anexos que fizemos questão de incluir, abaixo e que trata de um acordo sobre pagamento de danos. O mesmo ocorreu entre uma usuária dos serviços do estacionamento e o contratado.

Muito embora entendamos que esta relação seja de cunho comercial e que possua amparo no Código de Defesa do Consumidor, toda vez que chega até nosso conhecimento fato como esse, tratamos de intervir na solução dos casos, isto em todos os contratos (são mais de cem) que possuímos com nossos permissionários.

Esperando estar contribuindo para o bom funcionamento dos serviços que prestamos em seu Município, nos colocamos ao dispor para maiores esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Humberto Kasper".
Humberto Kasper
Diretor-Presidente

Câmara Municipal de Novo Hamburgo

A standard 1D barcode representing the document number.
PROTOCOLO GERAL 0004169
Data: 24/04/2015 Horário: 11:15
Administrativo -

Rea. 358/2015



PROJETO BÁSICO

NP	19/13	UO	GECOM	Situação	Recebido pelo SECOM
Objeto	Data da Criação:	10/12/2013	Data da Autorização pela UO:	MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE DE DUAS ÁREAS PARA USO TEMPORÁRIO DE ESTACIONAMENTOS DE VEÍCULOS	
					02/05

Texto do Projeto Básico:

1. OBJETO

Permissão de Uso de duas áreas da Trensurb localizadas no município de Novo Hamburgo para exploração no ramo de estacionamento;

2. FINALIDADE

Aumentar a receita comercial aproveitando os espaços hoje ociosos, enquanto se realizam os trâmites licitatórios das duas áreas localizadas ao lado das estações Sto. Afonso e Novo Hamburgo;

3. CARACTERÍSTICAS GERAIS

Será aberta oportunidade ao nicho de mercado de empresas que exploram o ramo de estacionamentos para que se habilitem à contratação temporária via Permissão de Uso Remunerada. A escolha da(s) empresa(s) se dará via Manifestação de Interesse e, em ocorrendo o interesse de mais de uma empresa por cada lote de área, será efetuado um sorteio público nas condições descritas nos próximos itens deste PB;

As empresas interessadas deverão possuir em seu contrato social a previsão de exploração do serviço de estacionamentos, sem o que não serão aceitas propostas.

4. Descrição das áreas

A área nº 1 está localizada ao lado da estação Santo Afonso. Ela possui acesso pela Av. 1º de Marco e pela Rua Leopoldo Wazun. Mede 2.000 m²

A área nº 2 está localizada ao lado da estação terminal Novo Hamburgo. Ela possui acesso pela Av. Nações Unidas e pela Rua Cinco de Abril. Mede 2.000 m²

5. Do estado em que se encontram as áreas

A área nº 1 possui piso em concreto e acesso através de muro de vedação voltado para a Rua Leopoldo Wazun que pode ser facilmente removido e trocado por um portão de acesso;

A área nº 2 possui piso em concreto e asfalto, com acesso através de tela de proteção que pode ser facilmente removida e trocada por um portão. Também já é dotada de meio fio

03/08

rebaixado que facilita o acesso.

6. Do formato de escolha da(s) vencedora(s)

As empresas interessadas deverão manifestar seu interesse em participar do certame entregando no protocolo da Trensurb carta timbrada e com assinatura de seu responsável legal, declarando que concordam com os termos deste Projeto Básico e indicando em qual(is) das áreas pretendem concorrer. Deverão também, previamente, efetuar seu Credenciamento Para Ações Comerciais junto ao Senov(Setor de Novos Negócios da Trensurb)

O prazo para recebimento das propostas será o dia 23 de dezembro até as 16:30 horas.

Após esta data a Trensurb chamará a(s) interessada(s) para assinatura do Termo de Permissão de Uso. A(s) contratada(s) terá prazo de 03(três) dias para devolver o TPU assinado e reconhecido em cartório.

Estando o TPU assinado pela Trensurb, imediatamente poderá ser iniciada a operação.

Em caso de haver mais de uma interessada por determinada área, será efetuado pela Gecom(Gerência Comercial da Trensurb)um sorteio público com a presença das interessadas que serão oportunamente convocadas.

Não serão aceitos recursos das decisões da Gecom relacionadas ao sorteio público.

6. Do prazo da Permissão de Uso

O prazo será de 06(seis) meses, podendo ser renovado por períodos de 01(um) mês, de acordo com o interesse da Trensurb, levando em consideração o andamento dos editais das licitações que ocorrerão nas duas áreas fins.

7. Das responsabilidades da(s) contratada(s)

A(s) contratada(s) ficará(ão) responsável(eis) pelos veículos ali estacionados, não recaindo sobre a Contratante Trensurb nenhum ônus sobre danos, perdas, furtos, etc., que porventura venham ocorrer em relação aos veículos;

A(s) contratada(s) ficará(ão) responsável(eis) pelos custos de colocação e retirada de portões, cercas e outras benfeitorias que se realizarem nos locais objeto desta Permissão de Uso;

8. Dos valores da Permissão de Uso

O valor mensal a ser pago à Trensurb de cada uma das áreas é de R\$ 5.000,00(cinco mil reais).

de 2014

Velas podem ter causado incêndio

Equipe do Instituto-Geral de Perícias realizou perícia no santuário Antônio do Pão dos Pobres, em Porto Alegre, que destruída parcialmente por um incêndio. Os laudos periciais serão encaminhados à Civil, que apura o sinistro. As chamas destruíram o altar dedicado, parte do presépio e candelabros do teto. A suspeita é que o incêndio tenha sido causado pelo acúmulo de velas.

Velocidade intensificará

unati, e o secretário de Gestão, Urso, os de financiamentos com a Caixa. Ainda das obras de mobilidade urbana, vindos que somam R\$ 424,68 milhões. Com o das grandes obras deve ser intensificado.

AVISO DE LICITAÇÃO:

Concorrência nº 260/2013

A Empresa de Trans Urbanos de Porto Alegre SIA - TRENURB, Sociedade de Economia Mista, vinculada ao Ministério das Cidades, torna público que receberá as propostas para a licitação supramencionada, que tem por objeto a CONTRATACAO DE EMPRESA PARA IMPLANTACAO DOS MÓDULOS DO ERP MICROSOFT DYNAMICS AX 2012, TREINAMENTO DOS MÓDULOS, MANUTENÇÃO, SUPORTE TÉCNICO OPERACIONAL DE TODOS OS MÓDULOS DURANTE O PÉRIODO DO PROJETO E ATÉ 60 DIAS APÓS O ÚLTIMO MÓDULO IMPLANTADO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, demais especificações constantes no Edital e seus Anexos, na modalidade Concorrência do tipo Técnica e Preço. As propostas serão recebidas no dia 23/02/2014, às 10:00 horas, na sede da TRENURB, situada à Av. Ernesto Neugebauer, nº 1985, Porto Alegre/RS. O edital poderá ser obtido no mesmo local no horário das 8:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 ou no endereço eletrônico www.trenurb.gov.br link Licitações. Processo Administrativo: 2767/2013.

Porto Alegre, 14 Janeiro de 2014.

DANIEL BERNARDES FERRER
Presidente Comissão Pern. de Licitação

CHAMAMENTO PÚBLICO N° 004/2013

Resultado

A Empresa de Trans Urbanos de Porto Alegre SIA - TRENURB, Sociedade de Economia Mista, vinculada ao Ministério das Cidades, torna público o RESULTADO DO CHAMAMENTO para a MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE para Exploração TEMPORÁRIA DE DOIS ESPAÇOS PARA ESTACIONAMENTOS LOCALIZADOS NO MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO via Permissão de Uso Remunerada EXCLUSIVAMENTE para Empresas do Ramo da Prestação de Serviços da Guarda de Veículos. FOI VENCEDORA DA ÁREA N° 2 A EMPRESA ACL LTDA. Informamos também que está reaberto o prazo para manifestação sobre a área de N° 1 deste Chamamento Público. Prazo Limite da Aceitação das Propostas dia 24 de janeiro de 2014. Demais especificações constantes no Projeto Básico 19/2013-GECOM que poderá ser obtido na Av. Ernesto Neugebauer, nº 1985, Porto Alegre/RS ou no endereço eletrônico www.trenurb.gov.br link Novos Negócios. Processo Administrativo: 1899/2013.

Porto Alegre, 14 do Janeiro de 2014
ANTONIO CARLOS ALVES DE FREITAS
Suparintendente de Desenvolvimento Comercial substituto

Celic

AVISOS DE LICITAÇÕES

PREGÓEIS ELETRÔNICOS

OBJETO: Concessão remunerada de uso de uma área de 3.00 m² (2,00m larg. x 1,50m altura), na Sala de Desembarque do Terminal de Passageiros do Aeroporto Regional - Caxias do Sul, destinada à instalação de Ponto de Informação e Atendimento ao Passageiro. ABERTURA: 27/01/2014. HORÁRIO: 09:35. FÁTILIA: 112. FRCCESSO: 00120-04.00113-6. EDITAL: 005/13.

PREGÓEIS ELETRÔNICOS DE REGISTRO DE PREÇOS

OBJETO: Adoção de regras, condições, travessões, alamedas e revestimentos. ABERTURA: 27/01/2014. HORÁRIO: 09:00. FÁTILIA: 345. PROCESSO: 01048-24.00113-3. EDITAL: 007/13.

TONADAS DE PREÇOS

OBJETO: Execução de serviços de compactação florestal com plantão de 5.000 (cinco mil) mudas na área da Bacia de Captação da Água da CORSAN, no município de Encruzilhada do Sul. ABERTURA: 30/01/2014. HORÁRIO: 09:00. FÁTILIA: 057. PROCESSO: 00120-04.00113-6. EDITAL: 006/13.

OBJETO: Execução de serviços de construção de mais duas salas, para ampliação da Administração da Escola Estadual do Ensino Médio Jofre Wagner, localizada na Rua Antônio Gerbaldi, nº 275 - Centro, Marechal Cândido Rondon/RS, com área total de 105,17m², constando de serviços de sondagem, avenças, cobertura, impermeabilização, pavimentação e pintura. ABERTURA: 27/01/2014. HORÁRIO: 11:00. FÁTILIA: 007. PROCESSO: 002738-19.00101-0. EDITAL: 007/14.

TOMADA DE PREÇOS TÉCNICA E PREÇO

OBJETO: Execução de serviços na Fazenda Pilarzinho, situada à BR 237, acesso VCR 039, 10m a 4,5 km de Bento, Município de Santa Maria/RS, constando de elaboração de uma Biotécnica com área construída de 620,00 m², constando de Levantamento Topográfico, Projeto Arquitetônico (Incluindo acesso/escadade), Sondagem Geotécnica, Projeto de Encanamento (fundação), Relevo, Hidrografia, Topografia, levantamento de elevações, traçado de estradas e aterros e turbinamento. Central de Gás, FPC, SPDA, Climatização e Rádio Elétrica e Rádio de Lógica. ABERTURA: 14/02/2014. HORÁRIO: 10:00. FÁTILIA: 003 ou 057. PROCESSO: 002435-15.6812/0. EDITAL: 008/14.

CONCORRÊNCIA

OBJETO: outorga de concessão para exploração dos serviços de estação rodoviária de 2ª categoria na localidade de Taquarapuã/RS, mediante licitação da comodato sob concessão, taxa de exploração e outras condições que forem estabelecidas, a concessionária, para o exercício do presente licenciamento será onerosa para o concessionário, incluindo a obrigação de execução das obras pertinentes (construção e/ou reforma), conforme apresentado na proposta, por sua conta e risco, da forma que o investimento da concessionária seja remunerado e amortizado mediante a exploração do serviço pelo prazo determinado neste Edital. ABERTURA: 15/03/2014. HORÁRIO: 10:00. PROCESSO: 004810-04.3512/9. EDITAL: 002/14.

AVISO DE SUSPENSÃO

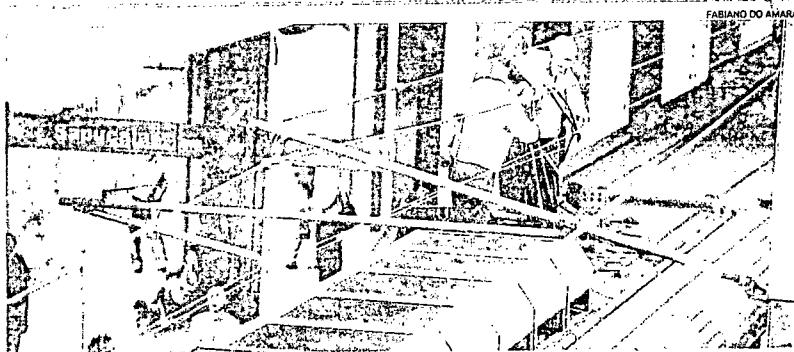
PROCESSO N° 000492-24.00/13-6 PE N° 1016/CEIC/2013
A Prefeitura Subsecretaria de Comunicação Social suspende a realização de ato público, informando que fizeram a comunicação ao Conselho de Defesa Civil e ao Conselho de Defesa Civil da Barra do Pecado, o Projeto Elétrico nº 1016/CEIC/2013, com base na solicitação do órgão constante nos autos, devendo a nova data ser comunicada através de publicação, conforme a legislação vigente.

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar - Porto Alegre - RS. INFOTRACCS: 0800-111-1111. Os documentos referentes à licitação estão disponíveis na Página inicial do site www.compras.rs.gov.br e no site www.celics.rs.gov.br.

Fábio Pinto Bonifácio Marques Terra
Subsecretaria de CELIC

Pão dos Pobres lançará campanha

A direção da Fundação Pão dos Pobres pretende reconstruir o santuário e para isso lançará campanha de doações na comunidade. Na manhã de ontem, enquanto os peritos do Departamento de Criminalística realizavam seu trabalho no santuário, as demais atividades permaneciam funcionando na instituição, como o acolhimento às crianças em situação de vulnerabilidade e cursos profissionalizantes, entre outras obras assistencialistas e educacionais.



Rompimento de cabo causou transtornos à população no final da tarde, das 17h às 19h30min

Trensurb sofre pane que afeta operação

Trens circularam em apenas uma via entre estações Esteio e Unisinos

OTrensurb sofreu limitações da operação ontem. Devido ao rompimento de cabos, os trens circularam em apenas uma via entre as estações Esteio e Unisinos, em São Leopoldo. Conforme a empresa, o tráfego ocorreu de forma alternada, diminuindo a frequência nos dois sentidos.

O problema começou no fim da tarde, por volta das 17h. O

funcionamento dos trens chegou a ser paralisado de Esteio a Novo Hamburgo. A manutenção da rede aérea obrigou o desligamento da energia elétrica na área. Por volta das 19h30min, as composições voltaram a percorrer normalmente, nas duas vias, entre as estações do Mercado Público, em Porto Alegre, até Esteio e a Unisinos até Novo Hamburgo. O analista de sistemas Ma-

xwell Lamounier, 49 anos, ficou perplexo ao deparar com a situação e desistiu de ir para casa pelo Trensurb. Ele encontrou as portas da estação São Leopoldo fechadas durante a tarde. Devido ao problema, foi até a rodoviária para pegar um ônibus. Na estação Mathias Velho, em Canoas, houve princípio de tumulto. Passageiros precisaram ser contidos por seguranças.

Tarso garante permanência de Busato

O governador Tarso Genro confirmou o afastamento dos servidores da Secretaria de Obras que estão sendo investigados pela operação Kilowatt. "Conversei com o secretário Luiz Carlos Busato e vamos indicar um novo diretor de Obras. Vamos buscar um nome técnico de altíssimo nível ou um quadro político com alta capacidade de gestão para dar segmento ao trabalho da secretaria." Tarso não revelou se a indicação será do PTB, partido que comanda a Pasta e que teria naturalmente o direito de realizar a sugestão do novo nome. Segundo ele, não há nenhuma intenção de substituir o secretário Busato agora, já que nenhum dos indicados já foram exonerados em decorrência das investigações.

A Polícia Civil ouviu ontem a diretora da Escola Estadual Oscar Pereira, Ana Regina Jardim. Ela é considerada peça importante nas investigações da operação Kilowatt, que apura fraudes em obras públicas no RS. A diretora havia denunciado há meses a não-execução da obra. Para o diretor do Deic, delegado Guilherme Wondracek, a escola apresentou obras divergentes do projeto original que produziram suspeitas. O telhado da escola deve ter sido totalmente reformado, o que não ocorreu. Como compensação foram feitas reformas em banheiros e na quadra de esportes. Sete servidores de secretarias estaduais agora, já que nenhum dos indicados apurados pela Polícia Civil envolve o petebista. Tarso ainda

disse que o foco da investigação não é o PTB, e sim indivíduos que estavam eventualmente cometendo irregularidades, o que não altera a relação do governo com o partido.

Para a vaga de secretário adjunto, Tarso disse ter recebido a sugestão do auditor do Tribunal de Contas do Estado João Carlos Almeida Santos, mas não confirmou a indicação. Segundo o governador, o Departamento Estadual de Gestão do Conhecimento para Prevenção e Repressão à Corrupção (Degecor), órgão que realizou a investigação, continuará atuando na apuração de irregularidades nas 1,8 mil obras em andamento ou já concluídas no Estado. "Vamos apertar ainda mais na fiscalização."

Spray de pimenta: BM tem suspeito

Foi identificado pela Brigada Militar o suspeito de ter borradado spray de pimenta em uma casa noturna de Guaporé. Um homem de meia idade teria espalhado o produto na Absolut Music Hall. Conforme a BM, uma testemunha confirmou a identidade do suspeito, bem como outras pessoas o apontaram como responsável por provocar pânico. A Polícia procura pelo homem.

COMUNICADO

A OI informa que, por razões de ordem técnica, ocorreu a interrupção do tráfego telefônico local e/ou interurbano nas localidades: São Miguel das Missões, Cabeceira - das 07h00min às 14h48min do dia 10/01/2014. Sistema normalizado após ações de manutenção. A OI informa que, por razões de ordem técnica, ocorreu a interrupção do tráfego celular nas localidades: Santana da Boa Vista - das 10h04min às 12h26min do dia 10/01/2014; Doutor Ricardo - das 10h14min às 19h56min do dia 10/01/2014; Rondinha - das 16h35min às 20h43min do dia 10/01/2014 e Harmonia - das 20h43min às 23h43min do dia 10/01/2014. Sistema normalizado após ações de manutenção. Para todos os casos não houve meios alternativos para minimizar as consequências advindas da interrupção. A OI agradece a compreensão de seus clientes e comunica que as localidades já se encontram com seus serviços plenamente restabelecidos. ERRATU: A OI informa que, por razões de emergência, por Vandalismo, ocorreu a interrupção do tráfego telefônico local e/ou interurbano nas localidades: Arlúia - das 14h35min às 20h29min do dia 03/01/2014 e das 14h30min às 20h00min do dia 03/01/2014, e informa que por razões de emergência, por Vandalismo, ocorreu a interrupção do tráfego móvel Celular, nas localidades: Arlúia - das 14h35min às 20h29min do dia 03/01/2014 e das 14h30min às 20h00min do dia 03/01/2014, como foi publicado no dia 03/01/2014. A OI agradece a compreensão de seus clientes. A OI informa que, por razões de crise técnica, ocorreu a interrupção do tráfego telefônico móvel da estação celular na localidade: Vicente Dutra - das 16h47min às 23h00min do dia 05/01/2014 e das 18h47min do dia 06/01/2014 às 00h10min do dia 07/01/2014, como foi publicado no dia 09/01/2014. A OI agradece a compreensão de seus clientes.



EMPRESA DE TRENS URBANOS DE PORTO ALEGRE S.A.

1 / 3

CARTA DE AUTORIZAÇÃO DE USO CAU Nº. 114/2015 – PROC. ADM. 3221/2013

PERMITENTE: EMPRESA DE TRENS URBANOS DE PORTO ALEGRE S.A., TRENSURB, sociedade de economia mista vinculada ao Ministério das Cidades, com sede na Avenida Ernesto Neugebauer nº. 1.985, em Porto Alegre/RS, CNPJ nº. 90.976.853/0001-56.

AUTORIZADO: ACL ASSESSORIA E CONSULTORIA EM LICITAÇÕES E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.; CNPJ: 11482313000140; Endereço: AV. MAUÁ, 780 - BAIRRO SÃO JOSÉ, SÃO LEOPOLDO/RS; CEP: 93110320

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO.

Autorização para uso de espaço físico de **2.000 m²**, localizado no **TERMINAL DE INTEGRAÇÃO MULTIMODAL NOVO HAMBURGO**, durante o horário comercial da TRENSURB, para o fim específico de instalação de **ESTACIONAMENTO PARTICULAR**.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO.

De **01/03/2015** a **31/05/2015**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO.

O AUTORIZADO remunerará a TRENSURB pelo uso do espaço objeto desta CAU, o valor global de **R\$ 15.000,00**, em 3 parcelas mensais de **R\$ 5.000,00**, conforme previsto na Tabela de Valores Básicos, a ser recolhida através de GRU (Guia de Recolhimento da União) junto ao Banco do Brasil.

§ 1º O valor da primeira parcela paga pelo AUTORIZADO inclui a remuneração da soma de duas mensalidades do espaço solicitado, sendo uma referente ao adiantamento, conforme previsto na Tabela de Valores Básicos, mais o valor de resarcimento dos custos operacionais, tais como, luz, água, telefone, gás, internet, etc., calculados de forma estimativa para um mês, conforme as especificações apresentadas à TRENSURB.

§ 2º A assinatura deste CAU atesta o recebimento, por parte da TRENSURB, do valor estabelecido no Parágrafo 1º deste Artigo.

Empresa de Trens Urbanos de Porto Alegre S.A. | Av. Ernesto Neugebauer 1985,
Humaitá - Porto Alegre - RS - Brasil
CEP 90250-140 | Fone: +55 51 3363 8000
Firma(s) reconhecida(s) na(s) l. (s)

- § 3º As remunerações pelo uso do espaço objeto desta CAU deverão ser quitadas, através de GRU's a serem emitidas pela TRENSURB ao AUTORIZADO a partir da seguinte data: **15/04/2015**.
- § 4º Os resarcimentos de custos operacionais, quando houver, deverão ser quitados através de GRU's a serem emitidas pela TRENSURB ao AUTORIZADO.
- § 5º Se o AUTORIZADO não efetuar o pagamento de qualquer GRU até a data prevista de seu vencimento, deverá solicitar a emissão de uma nova GRU, junto à TRENSURB, que já incluirá os valores referentes à multa e juros correspondentes ao período de atraso.
- § 6º Os pagamentos efetuados em atraso, após a data do respectivo vencimento da GRU, serão acrescidos de multa de 2% (dois por cento) sobre o valor de cada pagamento em atraso, mais juros de 1% (um por cento) ao mês, ou fração, sobre o valor total devido, calculado "pró-rata-die" da data do pagamento até a data de sua efetiva liquidação, tudo, sempre, sem prejuízo das medidas judiciais cabíveis.
- § 7º Os pagamentos que não forem efetuados até 30 (trinta) dias após a data de vencimento de qualquer GRU, ensejarão a revogação desta CAU, não isentando o AUTORIZADO da quitação da dívida, acrescida de multa e juros correspondentes, tudo, sempre, sem prejuízo das medidas judiciais cabíveis e sem que a referida rescisão implique em qualquer ressarcimento ao AUTORIZADO.
- § 8º Para a quitação de quaisquer diferenças de valores de pagamentos relativos a multas, juros e resarcimentos de custos operacionais e outras que porventura venham a ocorrer, a TRENSURB emitirá uma nova GRU com o valor específico, a qual deverá ser quitada até a data indicada na mesma.
- § 9º Todas as GRU's emitidas pela TRENSURB em nome do AUTORIZADO deverão ser quitadas, independentemente da utilização efetiva ou não, por parte deste, do espaço objeto desta CAU.

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DO AUTORIZADO.

Constitui obrigação do AUTORIZADO respeitar todos os artigos constantes Regulamento para Utilização dos Espaços Disponibilizados nas Dependências e Equipamentos da TRENSURB para Ações Comerciais de Terceiros e seus anexos.

§ Único A assinatura desta CAU, por parte do AUTORIZADO, atesta o seu conhecimento da Norma de Conduta nas Áreas Comerciais e Operacionais da TRENSURB.



EMPRESA DE TRENS URBANOS DE PORTO ALEGRE S.A.

3 / 3

CLÁUSULA QUINTA - DA REVOGAÇÃO DA CAU.

A presente CAU, por ser um título precário, sem exclusividade, poderá ser revogada pela TRENSURB a qualquer tempo ou denunciada pelo AUTORIZADO bastando, para tanto, comunicação escrita com antecedência de 48 (quarenta e oito) horas em relação à data da desocupação, exceto para as Lojas, Equipamentos de Transmissão de Sinais, Estacionamentos e Fibras Óticas, cujo prazo da comunicação escrita deverá observar a antecedência de 15 (quinze) dias em relação à data da desocupação, sem que caiba ao AUTORIZADO qualquer indenização.

CLÁUSULA SEXTA - DO FORO.

Considerando que esta CAU consiste em ato administrativo discricionário, unilateral e precário, o foro competente para a ação de reintegração de posse ou quaisquer outras demandas embasadas neste regulamento, é o foro da cidade de Porto Alegre.

Porto Alegre, 01/03/2015.

Pela TRENSURB:

Aldir Seifried,

Superintendente de Desenvolvimento Comercial.

Antônio C. A. de Freitas,

Gerente Comercial.

Pelo AUTORIZADO:

ACL ASSESSORIA E CONSULTORIA EM LICITAÇÕES E COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS LTDA.

2º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Rua João Neves da Fontoura, 498 - Fone/Fax: (51) 3592.1083 - CEP 93010-050 - São Leopoldo - RS
JENIFER CASTELLAN DE OLIVEIRA - Tabeliã

Reconheço AUTENTICA a firma de Carlos Luciano Oliveira de Lima. Dou fe.

0618.01.1500004.19410

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

São Leopoldo, quarta-feira, 1 de abril de 2015

EMOL: R\$ 5,40 + Selo digital: R\$ 0,30 - 12:03:07 785514-23478 8

Maria Elair Rosa de Oliveira
Fotocópia

U. Oliveira

Empresa de Trens Urbanos de Porto Alegre S.A. | Av. Ernesto Neugebauer 1985,
Humaitá - Porto Alegre - RS - Brasil
Filia(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s) CEP 90250-140 | Fone: +55 51 3363 8000

Fl.(s) 2º FALO LIGUE TO N°
03 03

TERMO DE ACORDO

Termo de acordo que fazem a empresa ACL Assessoria e Consultoria em Licitações e Comércio de Autopeças LTDA, com sede na Av. Mauá nº 780, centro de São Leopoldo/RS, inscrita no CNPJ sob o nº 11.482.313/0001-40, aqui representada por Carlos Luciano Oliveira de Lima, e a sra. Luciana Santos da Silva RG 2067275384, CPF 65934199072, residente à Rua Guilherme Vielitz 1216, Canudos em Novo Hamburgo.

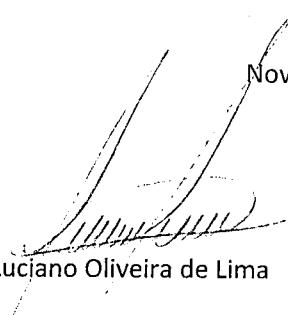
O acordo entre as partes é promovido por haver sido danificado o veículo Honda Fit ano 2005 de cor prata com placas DRZ 8181 de propriedade da sra. Luciana, dentro do estabelecimento comercial do sr. Carlos Luciano, um estacionamento de veículos situado na Rua Imperatriz Leopoldina 98, no centro de Novo Hamburgo. É de conhecimento de ambos que o causador dos danos é marido da sra. Luciana que invadiu o estacionamento em momento de fúria por motivos de relacionamento do casal.

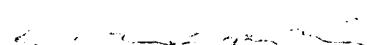
As partes resolvem então, dividir os custos apresentados pela sra. Luciana para efetuar o concerto do veículo. Em orçamento obtido em uma oficina mecânica, os custos totais ficaram na ordem de R\$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais) e o acordo prevê assumir o percentual de 50% para cada uma das partes.

No momento da assinatura deste Termo de Acordo o sr. Carlos Luciano efetua o pagamento de R\$ 600,00(seiscentos reais) à sra. Luciana, que lhe dá total quitação de suas obrigações.

Sem mais, as partes subscrevem este Termo de Acordo em duas vias.

Novo Hamburgo, 10 de abril de 2015.


Carlos Luciano Oliveira de Lima


Luciana Santos da Silva