



Of. nº 10/707-SEMAP/DGD/JE

Novo Hamburgo, 10 de setembro de 2020

Ao Excelentíssimo Senhor  
**GERSON PETEFFI**  
Presidente da Câmara de Vereadores  
Novo Hamburgo – RS

**Assunto: RESPONDE REQUERIMENTO Nº 694/2020  
PROTÓCOLO Nº 725277/2020**

Senhor Presidente,

Vimos à presença de Vossa Excelência, em atendimento ao Requerimento em epígrafe, de autoria do Vereador Enio Brizola, encaminhar, em anexo, Ofício nº 016/2020, expedido pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação.

Atenciosamente,

FÁTIMA DAUDT  
Prefeita

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO  
PROTÓCOLO  
DOC N° 87012020

23 SET. 2020

D.F.D.Audt



Ofício SEDUH nº 016/2020

Novo Hamburgo, 09 de setembro de 2020.

À Câmara Municipal de Novo Hamburgo  
Vereador Enio Brizola

Em resposta ao requerimento 694/2020, protocolo 725277, sobre os protocolos de número 605698, 529785 e 529781.

Segue em anexo o inteiro teor do parecer dos protocolos solicitados.



Roberta Gomes de Oliveira

Secretaria de Desenvolvimento Urbano



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Nº do Protocolo:** 529781

**Data Abertura:** 04/05/2018

**Requerente:** SINDICATO DOS BANCARIOS E FINANCIARIOS DE NOVO HAMBURGO E REGIAO

**Nome Processo:** ALINHAMENTO PARA CONSTRUÇÃO

**Passo:** Abertura do Processo

**Usuário:** RAQUEL PIRES DE ARAUJO

**Execução:** 04/05/2018

**Término:** 04/05/2018

**Campos Formulário:**

**Requerente:** 96223 - SINDICATO DOS BANCARIOS E FINANCIARIOS DE NOVO HAMBURGO E REGIAO

**Telefone:** (51)9728-5884

**Tel. Alternativo:**

**E-mail:**

REQUERENTE ENCAMINHA ALINHAMENTO PARA CONSTRUÇÃO, CONFORME DOCUMENTAÇÃO QUE SEGUE VIA MALOTE.

TAXA PAGA ANEXA

**Descrição:**  
ENCAMINHA:  
01 FOLHA SOLICITAÇÃO.  
04 FOLHAS DE MATRICULA DE IMÓVEL.  
03 PRANCHAS.

**Anexos:**

Dias Armazenamento:

Quantidade: 1

Descrição: 1 VIA MALOTE

**Passo:** Análise e parecer da solicitação SMDU

**Usuário:** RITA DE CASSIA SOUZA RICHARDT

**Execução:** 14/05/2018

**Término:** 15/05/2018

**Campos Formulário:**

**Anexos:**

Dias Armazenamento:

Quantidade: 1

Descrição: 1 VIA MALOTE



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

Transferência:

---

Tipo: Para Matrícula  
Para: MIGUEL BERTOLI GAMBA  
Transferido por: RITA DE CASSIA SOUZA RICHARDT  
Motivo: Para demarcar o alinhamento.

**Passo:** Análise e parecer da solicitação SMDU

**Usuário:** MIGUEL BERTOLI GAMBA

---

**Execução:** 17/05/2018

**Término:** 17/05/2018

Campos Formulário:

Parecer: demarcado o alinhamento em 17/05/2018

Anexos:

---

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Transferência:

---

Tipo: Para Matrícula  
Para: RITA DE CASSIA SOUZA RICHARDT  
Transferido por: RITA DE CASSIA SOUZA RICHARDT  
Motivo: Para demarcar o alinhamento.

**Passo:** Análise e parecer da solicitação SMDU

**Usuário:** RITA DE CASSIA SOUZA RICHARDT

---

**Execução:** 18/05/2018

**Término:** 18/05/2018

Campos Formulário:

Parecer: Arquivar. A via do requerente foram retiradas no balcão da SEDUH em 18/05/2018.

Anexos:

---

Arquivo: tx 529781.pdf

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Passo:** Entrega do alinhamento no Protocolo Geral

**Usuário:** ROQUE FRANCISCO DE LEMOS

---

**Execução:** 21/05/2018

**Término:** 21/05/2018

Campos Formulário:

---

**Parecer:** RETIRADO EM 21/05/2018.  
ARQUIVAR

Anexos:

---

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

**Passo:** Informação/Pesquisa de Satisfação

**Usuário:** MONICA TATIANE MENDES MEDEIROS

---

**Execução:** 21/05/2018

**Término:** 21/05/2018

Campos Formulário:

---

**Nota para o atendimento:** Não informado

**Houve demora no atendimento:** Não

**Houve má execução ou atendimento:** Não

**Serviço realizado:** Não

**Observações gerais:** Arquive-se conforme parecer.

**Realizou pesquisa de satisfação:** Não

Anexos:

---

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Passo:** Informação/Pesquisa de Satisfação

**Usuário:** MONICA TATIANE MENDES MEDEIROS

---

**Execução:** 21/05/2018

**Término:** 21/05/2018

Campos Formulário:

---

**Nota para o atendimento:** Não informado

**Houve demora no atendimento:** Não

**Houve má execução ou atendimento:** Não

**Serviço realizado:** Não

**Observações gerais:**

**Realizou pesquisa de satisfação:** Não

Anexos:

---

Dias Armazenamento:

Quantidade: 1

Descrição: 1 VIA MALOTE



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

---

**Nº do Protocolo:** 529785      **Data Abertura:** 04/05/2018

**Requerente:** SINDICATO DOS BANCARIOS E FINANCIARIOS DE NOVO HAMBURGO E REGIAO

**Nome Processo:** APROVAÇÃO DE PROJETO LEGAL DE ARQUITETURA

**Passo:** Abertura do Processo

**Usuário:** RAQUEL PIRES DE ARAUJO

---

**Execução:** 04/05/2018

**Término:** 04/05/2018

Campos Formulário:

**Requerente:** 96223 - SINDICATO DOS BANCARIOS E FINANCIARIOS DE NOVO HAMBURGO E REGIAO

**Telefone:** (51)9728-5884

**Tel. Alternativo:**

**E-mail:**

REQUERENTE ENCAMINHA APROVAÇÃO DE PROJETO LEGAL DE ARQUITETURA, CONFORME DOCUMENTAÇÃO QUE SEGUE VIA MALOTE.

**Descrição:** TAXA PAGA ANEXA

ENCAMINHA:  
33 FOLHAS  
03 PRANCHAS.

Anexos:

---

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Arquivo: DOC.jpg

**Passo:** Verificação da situação do profissional

**Usuário:** GERALDO ALVES DOS SANTOS

---

**Execução:** 09/05/2018

**Término:** 09/05/2018

Campos Formulário:

**Parecer:** A arq. MAURA GELCICH possui IM ativa.

Anexos:

---

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Passo:** Verificação do código do lote

**Usuário:** THAINA FRELICH NERICKE

**Execução:** 16/05/2018

**Término:** 16/05/2018

Campos Formulário:

**Parecer:**  
Cód. de Localização: 29-089-00023  
DIC: 82717  
Obs: Não foi possível lotar.

Anexos:

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Passo:** Conferência de documentos

**Usuário:** GIDIELSON NATANAEL DE AMORIM

**Execução:** 17/05/2018

**Término:** 17/05/2018

Campos Formulário:

**Parecer:** Pendente por falta de alinhamento, de acordo com Inciso VII do artigo 37 da Lei Complementar 2946/2016 em 17/05/2018.

Anexos:

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Passo:** Conferência de documentos

**Usuário:** GIDIELSON NATANAEL DE AMORIM

**Execução:** 17/05/2018

**Término:** 17/05/2018

Campos Formulário:

**Parecer:** Pendente por falta de alinhamento, de acordo com Inciso VII do artigo 37 da Lei Complementar 2946/2016 em 17/05/2018.



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Anexos:**

---

Dias Armazenamento:	Quantidade: 1	Descrição: 1 VIA MALOTE
Dias Armazenamento:	Quantidade: 1	Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Transferência:**

---

Tipo:	Para Pessoa
Para:	ISAIRA MODESTO DE BARROS
Transferido por:	GIDIELSON NATANAEL DE AMORIM
Motivo:	Comunicar ao profissional sobre as pendências apontadas. Em 17/05/2018.

**Passo:** Conferência de documentos

**Usuário:** ISAIRA MODESTO DE BARROS

---

**Execução:** 18/05/2018

**Término:** 18/05/2018

**Campos Formulário:**

---

**Parecer:** Sra Maura informada de parecer no dia 18/05/2018.

**Anexos:**

---

Dias Armazenamento:	Quantidade: 1	Descrição: 1 VIA MALOTE
Dias Armazenamento:	Quantidade: 1	Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Transferência:**

---

Tipo:	Para Pessoa
Para:	ISAIRA MODESTO DE BARROS
Transferido por:	GIDIELSON NATANAEL DE AMORIM
Motivo:	Comunicar ao profissional sobre as pendências apontadas. Em 17/05/2018.

**Passo:** Conferência de documentos

**Usuário:** GIDIELSON NATANAEL DE AMORIM

---

**Execução:** 23/05/2018

**Término:** 23/05/2018

**Campos Formulário:**

---

**Parecer:** Conferido; Para análise do processo pela aprovação de projetos em 23/05/2018.

**Anexos:**

---

Dias Armazenamento:	Quantidade: 1	Descrição: 1 VIA MALOTE
---------------------	---------------	-------------------------



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Passo:** Análise para aprovação

**Usuário:** LUCIANE FRIZON BISSANI

**Execução:** 24/05/2018

**Término:** 24/05/2018

Campos Formulário:

**Parecer:** Projeto analisado. Pendências em anexo.

Anexos:

Arquivo: 529785 - análise 1.pdf

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Passo:** Análise para aprovação

**Usuário:** LUCIANE FRIZON BISSANI

**Execução:** 24/05/2018

**Término:** 31/10/2018

Campos Formulário:

**Parecer:** Retirado para correções em 19/06 e anexados itens em 31/10/18.

Anexos:

Arquivo: 529785 - análise 1.pdf

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Passo:** Análise para aprovação

**Usuário:** LUCIANE FRIZON BISSANI

---

**Execução:** 24/05/2018

**Término:** 05/11/2018

Campos Formulário:

---

**Parecer:** Projeto analisado. Pendências em anexo.

Anexos:

---

Arquivo: 529785 - análise 1.pdf

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.

Arquivo: 529785 - análise 2.pdf

**Passo:** Análise para aprovação

**Usuário:** LUCIANE FRIZON BISSANI

---

**Execução:** 24/05/2018

**Término:** 15/04/2019

Campos Formulário:

---

**Parecer:** Retirado em 02/04 e anexados itens nesta data.

Anexos:

---

Arquivo: 529785 - análise 1.pdf

Arquivo: 529785 - análise 2.pdf

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: 1 VIA MALOTE

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Passo:** Análise para aprovação

**Usuário:** LUCIANE FRIZON BISSANI

---

**Execução:** 22/04/2019

**Término:** 22/04/2019

Campos Formulário:

---

**Parecer:** Projeto APROVADO E LICENCIADO. Aumento comercial e residencial com área de 230,00m<sup>2</sup>.

Anexos:

---

Arquivo: 529785 - análise 1.pdf

Arquivo: 529785 - análise 2.pdf

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Passo:** Entrega dos jogos do requerente

**Usuário:** ANA PAULA LINK

---

**Execução:** 17/05/2019

**Término:** 17/05/2019

Campos Formulário:

---

**Parecer:** Retiradas 2 prancha aprovadas e licenciadas, sem protocolo pela responsável técnica em 26/04/2019.

Anexos:

---

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.

**Passo:** Lotação do projeto

**Usuário:** ANDRESSA MUELLER

---

**Execução:** 17/05/2019

**Término:** 17/05/2019

Campos Formulário:

---

**Parecer:** Projeto cadastrado e desenhado.

Anexos:

---

Dias Armazenamento: Quantidade: 1 Descrição: Anexado o mapa da quadra.



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Passo:** Aguardando conclusão da obra

---

**Execução:** 17/05/2019

**Término:**

Campos Formulário:

---

Anexos:

---

Dias Armazenamento:

Quantidade: 1

Descrição: Anexado o mapa da quadra.



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

---

**Nº do Protocolo:** 605698                    **Data Abertura:** 06/03/2019

**Requerente:** SINDICATO DOS BANCARIOS E FINANCIARIOS DE NOVO HAMBURGO E REGIAO

**Nome Processo:** VISTORIA DE CAIXA DE RETENÇÃO

**Passo:** Abertura do Processo

**Usuário:** ANDREI DE MATOS

---

**Execução:** 06/03/2019

**Término:** 06/03/2019

Campos Formulário:

**Requerente:** 96223 - SINDICATO DOS BANCARIOS E FINANCIARIOS DE NOVO HAMBURGO E REGIAO

**Telefone:** (51)9728-5884

**Tel. Alternativo:**

**E-mail:**

**Nº de Protocolo Ref.:** N/ INF

REQUERENTE SOLICITA VISTORIA DE CAIXA DE RETENÇÃO NO DIC QUE SEGUE

**Descrição:** TAXA PAGA EM ANEXO

DIC 82717

Anexos:

---

Arquivo: Imagem.jpg

**Passo:** Vistoria do DEP

**Usuário:** JOSE FELIPE PEREIRA

---

**Execução:** 08/09/2020

**Término:** 08/09/2020

Campos Formulário:

---

**Parecer:** Ao DEP para parecer.

Anexos:



**MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO  
RIO GRANDE DO SUL  
NOVO HAMBURGO - CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO**

**Passo:** Deferimento DEP

**Usuário:** RICARDO LUCAS AL ALAM

---

**Execução:** 08/09/2020

**Término:** 08/09/2020

Campos Formulário:

---

Emitido atestado de vistoria conf. anexo.

Parecer: Documento encaminhado ao responsável técnico no dia 04/08/2020 através do e-mail: ott@sinos.net

Anexos:

---

Arquivo: 605698 - Sindicato dos Bancários e Financiários de Novo Hamburgo e Região.doc

**Passo:** Atestado de Vistoria da CRP

---

**Execução:**

**Término:**

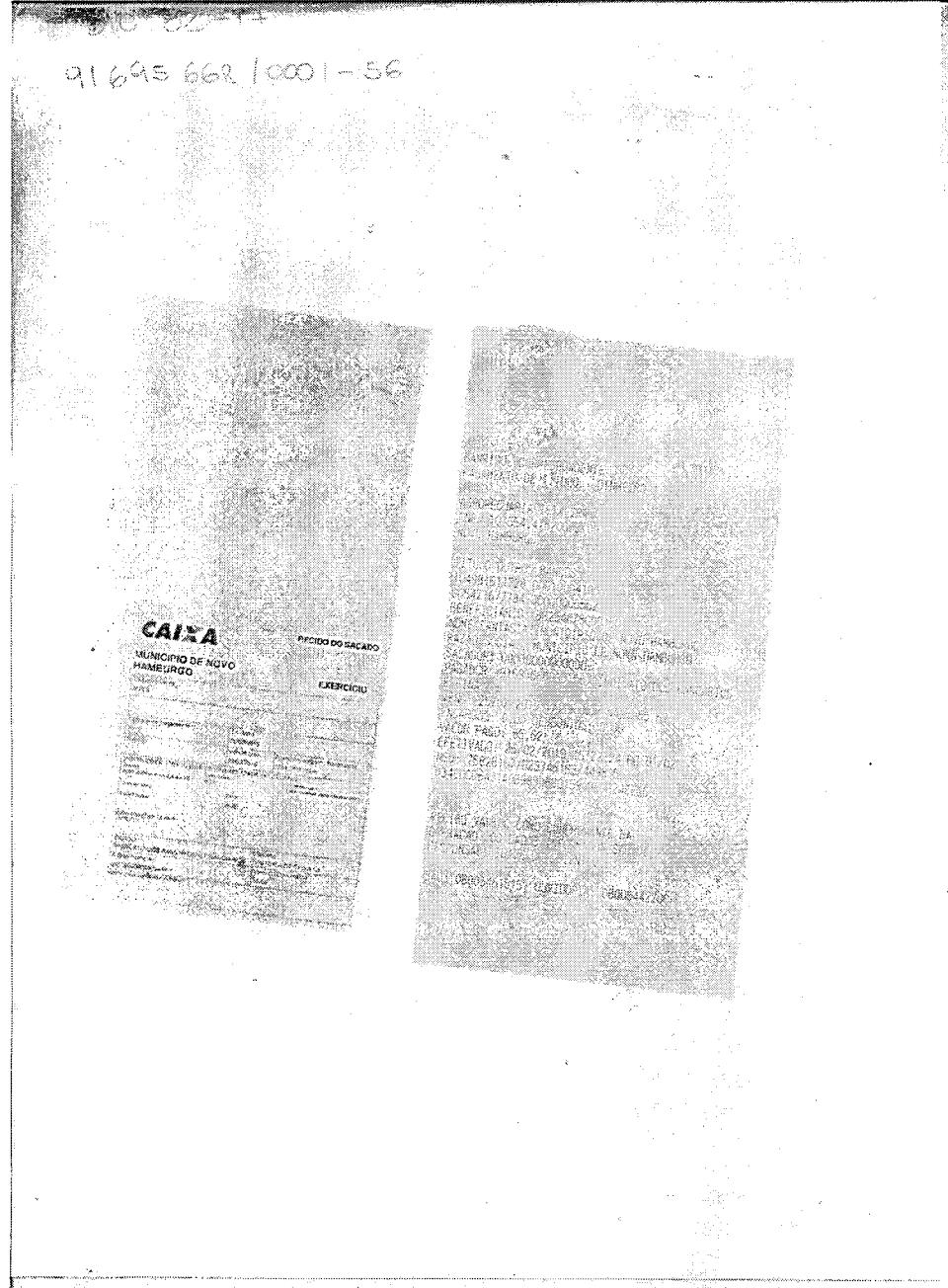
Campos Formulário:

---

Anexos:

---

91645 662 | 000 | - 56





**PROTOCOLO: 605698**

**PROPRIETÁRIO:** Sindicato dos Bancários e Financiários de Novo Hamburgo e Região

**VISTORIA do DEP**  
**DEFERIMENTO referente à retenção pluvial**  
**art. 40, inciso V da LC 2946/2016**

Após VISTORIA da CRP – Caixa de Retenção Pluvial proposta, referente ao projeto especificado, fica atestado o deferimento do atendimento referente ao art. 40, inciso V da LC 2946/2016, estando de acordo com as exigências mínimas da DEP, com as seguintes características:

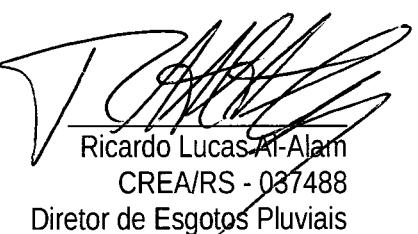
Volume da retenção: 2,18 m<sup>3</sup>  
Dimensões: 1,35 x 1,35 m  
Altura útil: 1,20 m

Tubo de saída: Ø 50 mm  
Tubo extravasor: Ø 100 mm

Número do protocolo da Certidão de conformidade: 558919  
Endereço: Rua Do Bosque - Bairro Boa Saúde  
**Responsável técnico: Arq. Maura Gelcich**

Data da vistoria: 12/08/2020

Novo Hamburgo, 12 de agosto de 2020

  
Ricardo Lucas Al-Alam  
CREA/RS - 037488  
Diretor de Esgotos Pluviais