



Of. nº 10/726-SEMAD/DGD/VS

Novo Hamburgo, 16 de março de 2023

Ao Excelentíssimo Senhor  
**EMERSON FERNANDO LOURENÇO**  
Presidente da Câmara de Vereadores  
Câmara de Vereadores  
Novo Hamburgo

**Assunto: ENCAMINHA PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR**

Senhor Presidente,

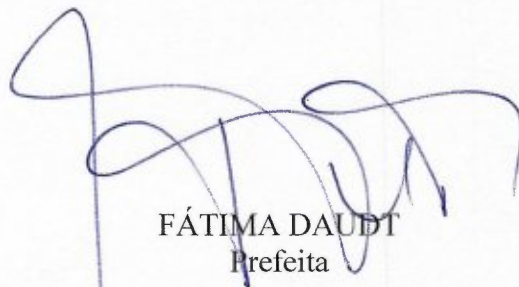
Senhores Vereadores,

Senhoras Vereadoras,

1. É com grata satisfação que nos dirigimos à presença de Vossas Senhorias com a finalidade de remeter, buscando sua análise e devida aprovação, Projeto de Lei que “altera a Lei Complementar nº 3.214, de 25 de setembro de 2019, que dispõe sobre o Programa de Regularização de Edificações implementadas em desacordo com a legislação específica, e dá outras providências.”

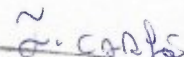
2. Valemo-nos do ensejo para, ao tempo em que formulamos agradecimentos, reiterar protestos de distinta consideração e vivo apreço.

Atenciosamente,

  
FÁTIMA DAUDT  
Prefeita

CÂMARA DE VEREADORES - NOVO HAMBURGO  
PROJETO  
DOC Nº 159/23 14:45

30 MAR 2023





## JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores (as),

Submetemos para apreciação o presente Projeto que altera e acrescenta dispositivos na Lei Municipal nº 2.137/2010, de 03 de maio de 2010.

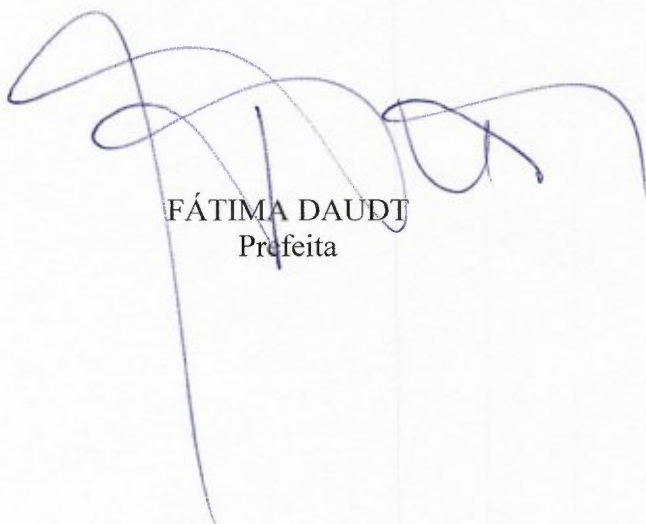
Remetemos proposição de aperfeiçoamento do artigo 17 da lei Complementar nº 3.214/2019, que dispõe sobre o programa de regularização de edificações implementadas em desacordo com a legislação específica.

A mudança é necessária para o bom funcionamento para o executivo municipal e para o contribuinte, em especial quanto ao aumento do prazo de parcelamento e a redução do limite do valor mínimo da parcela.

A alteração se justifica em função de estimular a regularização dos imóveis, e facilitar o pagamento das multas pecuniárias para os contribuintes, principalmente após período de pandemia.

Portanto, são essas, Senhores Vereadores e Senhoras Vereadoras, as nossas considerações, ao mesmo tempo em que submetemos estes dois Projetos de Lei à apreciação desta Casa, aguardando a breve tramitação legislativa e a necessária aprovação da matéria.

Atenciosamente,



FÁTIMA DAUDT  
Prefeita