



Of. nº 10-A/3578-SMGGD/DEXP/GH

Novo Hamburgo, 28 de julho de 2025

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 906/2025 Protocolo nº 104974/2025

Resposta ao Requerimento nº 906/2025 Protocolo nº 104974/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO
PROTÓCOLO
DOC Nº 854 15:34

28 JUL. 2025

Manuelo Tarauco



Resposta ao Requerimento nº 906/2025

Novo Hamburgo, 24 de julho de 2025.

Ao Senhor Presidente da Câmara Municipal de Novo Hamburgo, Vereador Cristiano Coller.

Assunto: resposta ao Requerimento de Informações – tratativas com a Trensurb para disponibilização da área localizada na esquina entre a Rua Celestino Kieling e a Avenida Montevidéu.

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento de Informações protocolado nesta Administração, que questiona eventuais tratativas entre o Município de Novo Hamburgo e a Trensurb, bem como eventual manifestação do Governo Federal quanto à utilização de área situada entre a Rua Celestino Kieling e a Avenida Montevidéu, temos a informar o seguinte:

1. Tratativas com a Trensurb

Houve, de fato, reunião institucional entre representantes do Município e da Trensurb, ocasião em que foi manifestada, por parte desta Administração, a **intenção de viabilizar a implantação de uma praça pública no bairro Santo Afonso**, como forma de atender a demandas da comunidade local e promover a ocupação qualificada do espaço urbano.

Na oportunidade, a Trensurb sinalizou positivamente quanto à possibilidade de **disponibilização de área de sua titularidade**, localizada nas imediações da Rua Celestino Kieling e da Avenida Montevidéu. A manifestação foi preliminar e informal, no contexto da referida reunião.

2. Abertura de expediente e estudos técnicos

Diante da sinalização inicial, o Município instaurou **expediente administrativo próprio**, com o objetivo de **realizar os estudos técnicos necessários** à análise da viabilidade do projeto, especialmente quanto às condições do solo, riscos ambientais e aspectos urbanísticos. Referidos estudos ainda estão **em andamento**, não havendo, até o presente momento, conclusão definitiva.

3. Suposta manifestação do Governo Federal



Até a presente data, não houve qualquer comunicação oficial por parte do Governo Federal a esta Administração no sentido de opor-se à utilização da área, tampouco de que a área em questão seja, formalmente, considerada como sujeita a alagamentos de modo a inviabilizar a proposta.

Entretanto, condicionantes técnicas ou ambientais eventualmente apontadas por órgãos federais competentes serão rigorosamente observadas, tão logo os estudos sejam concluídos e os trâmites formais de solicitação de cessão ou uso da área forem iniciados.

Por fim, reafirma-se que o projeto encontra-se em fase preliminar de análise e estudo, e que qualquer decisão definitiva estará condicionada à viabilidade técnica, jurídica e ambiental, bem como à concordância formal dos órgãos competentes.

Colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos e renovamos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Novo Hamburgo, 24 de julho de 2025.

GUSTAVO DIOGO FINCK
Prefeito